Iława. To może być nowe, duże osiedle. IPB kupiło miejską działkę za prawie 6,5 mln złotych

data aktualizacji: 2018.12.31



Aż 3 hektary- to powierzchnia do niedawna miejskiej działki, której nowym właścicielem stało się, w wyniku wygranego przetargu, Iławskie Przedsiębiorstwo Budowlane IPB. W przyszłości można się tutaj spodziewać budowy nowych bloków- nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

Zakupiona przez IPB działka o numerze 59/3 znajduje się przy ulicy Piaskowej, w sąsiedztwie są ulice Sosnowa i Świerkowa.

> **- Przedmiotowa nieruchomość o powierzchni 3 ha zlokalizowana jest w peryferyjnej części miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna -** czytamy w opisie działki, przygotowanym przez miasto, które do niedawna było jej właścicielem. **- Infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa oraz elektryczna i telekomunikacyjna. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość gruntowa zlokalizowana jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.**

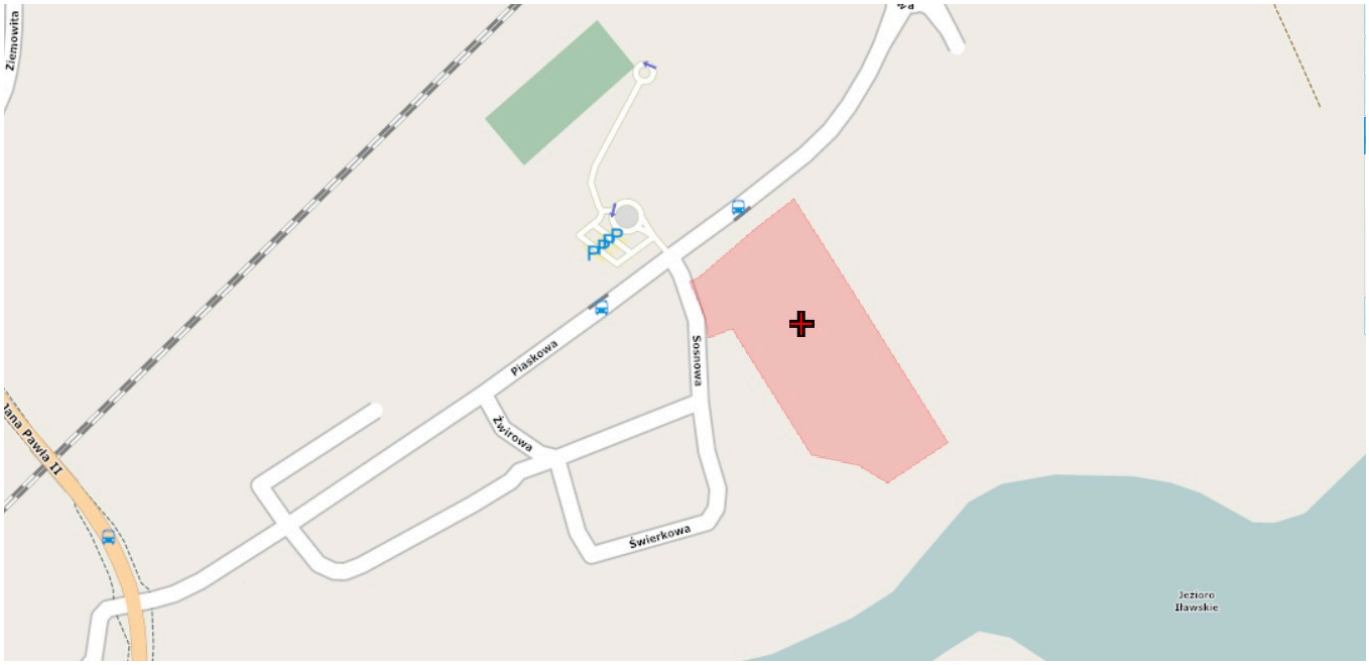
Cena wywoławcza działki w pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym, który odbył się w siedzibie Urzędu Miasta w Iławie 18 grudnia tego roku, wyniosła 6 mln 273 tysiące złotych. Do udziału w tym przetargu były dopuszczone dwa podmioty. Nabywcą nieruchomości zostało Iławskie Przedsiębiorstwo Budowlane IPB za osiągniętą w przetargu cenę 6 mln 398 tysięcy 460 złotych.

Można się zatem spodziewać, że w przyszłości na Piaskowej będzie całkiem nowe, spore osiedle mieszkalne.

W sąsiedztwie działki są domy jednorodzinne i przedsiębiorstwa.



Działka jest przeznaczona pod "zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami nieuciążliwymi".



Źródło:
https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/56643-ilawa-to-moze-byc-nowe-duze-osiedle-ipb-kupilo-miejska-dzialke-za-prawie-

6-5-mln-zlotych