



Łakomy kąsek. Ratusz przygotowuje się do sprzedaży cennej działki w centrum Iławy

data aktualizacji: 2016.09.13



Dni kamienicy przy ulicy Królowej Jadwigi 12 A i B są już policzone. Należącą do gminy miejskiej Iława nieruchomość opuścili już przesiedleni do innych budynków lokatorzy, a Urząd Miasta w Iławie rozpoczął przygotowania do zbycia gminnej nieruchomości. W przyszłości na atrakcyjnej działce zostanie najprawdopodobniej zrealizowana nowa inwestycja deweloperska.

Lokatorzy położonej w centrum miasta nieruchomości częściowo zostali przeniesieni do nowych mieszkań komunalnych przy ulicy Dąbrowskiego, jakie iławski ratusz zakupił w tym roku, a częściowo do innych miejskich lokali. Kamienica przy Królowej Jadwigi opustoszała, a wkrótce ma zniknąć z iławskiego krajobrazu.

Obecnie trwają przygotowania do zbycia gminnej nieruchomości. Oczywiście jest, że kamienica nie przedstawia już sobą większej wartości, bardzo cenna jest za to działka. Ścisłe centrum Iławy i bliskość jeziora - to najważniejsze czynniki przemawiające za jej dużym potencjałem.

Budynek czeka rozbiórka - to jest już pewne. Nie wiadomo jeszcze natomiast, kto ją przeprowadzi. Być może będzie to gmina miejska Iława, a być może już nowy właściciel.

- Zlecieliśmy wykonanie dokumentacji rozbiórki oraz przeprowadzenie wyceny nieruchomości - powiedział nam kierownik miejskiego Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym Wiesław Pieńczewski. - Dalsze decyzje zapadną w późniejszym okresie, m.in. na podstawie tych dokumentów.

Urząd raczej nie będzie narzekał na brak zainteresowania potencjalnych kupców. Nabyciem nieruchomości jest już wstępnie zainteresowany jeden z lokalnych deweloperów, do którego należy sąsiednia działka.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/46452-lakomy-kasek-ratusz-przygotowuje-sie-do-sprzedazy-cennej-dzialki-w-centrum-ilawy>