



TYLKO U NAS. Tak może wyglądać hotel Kormoran [ZOBACZ WIZUALIZACJĘ]

data aktualizacji: 2015.11.19



Zapewne wielu z Was słyszało o tym, że nowy właściciel Kormorana planuje odważną przebudowę najstarszego ławskiego hotelu i tym samym zapoczątkowanie nowego rozdziału w historii obiektu, który przez ostatnie lata niestety podupadał. Dotychczas jednak ławianie nie mieli możliwości zapoznania się ze szczegółami planowanej przy ulicy Chodkiewicza inwestycji. Teraz za naszym pośrednictwem właściciel zgodził się udostępnić mieszkańcom koncepcję przebudowy bryły Kormorana, która dzisiaj zostanie zaprezentowana konserwatorowi zabytków.

Jak informowaliśmy już na portalu, w tym roku zmienił się właściciel hotelu Kormoran. Obecnie prowadzone są intensywne prace nad stworzeniem kompleksowej koncepcji architektoniczno-budowlanej, która ma być podstawą przyszłej inwestycji.

Zamiary są bardzo ambitne i odważne. Właściciel planuje dość gruntowną przebudowę obiektu przy jednoczesnym nawiązaniu do architektonicznego dziedzictwa, jakie reprezentuje sobą pozostający pod nadzorem konserwatora zabytków obiekt.

- Moim zdaniem Kormoran to jeden z najpiękniejszych budynków w Ławie, choć oczywiście zdaję sobie sprawę z tego, że jego stan dzisiaj wymaga swoistej "inwestycyjnej reanimacji". Chciałbym stworzyć w tym miejscu atrakcyjny i nowoczesny hotel na miarę XXI wieku, ale jednocześnie bardzo zależy mi na tym, by bryła hotelu po przebudowie nawiązywała do "starego Kormorana" - tłumaczy właściciel obiektu, trójmiejski przedsiębiorca. - Do procesu stworzenia wstępnej koncepcji architektoniczno-budowlanej zaangażowałem kilkanaście osób, by skorzystać z różnorodnego

doświadczenia i pomysłów. Intensywne prace trwają już od kilku miesięcy.

Jednocześnie wyjaśniamy, dlaczego w jednym z serwisów internetowych można obecnie znaleźć ogłoszenie o tym, że Kormoran został ponownie wystawiony na sprzedaż.

- Nie zamierzam "pozbyć się" hotelu - precyzuje właściciel. - Wystawienie obiektu na sprzedaż to po prostu sposób na pozyskanie ewentualnego współinwestora.

Przypomnijmy, że obecny właściciel kupił hotel w lutym b.r. od Powszechnej Spółdzielni Spożywców "Społem" w Iławie. Pomimo niewątpliwego ogromnego potencjału tego miejsca poszukiwanie inwestora trwało długo.

Do tematu będziemy wracać, tymczasem przedstawiamy ostatnią koncepcję przebudowy Kormorana. Dziś zostanie ona zaprezentowana konserwatorowi zabytków.

Galeria: <https://www.infoilawa.pl/galerie/test,588>

Tutaj natomiast jedna z poprzednich koncepcji (łącznie było ich dotychczas kilkadziesiąt). Wiadomo już, że inwestycja nie będzie realizowana w przedstawionym poniżej kształcie, ponieważ nie została ona zaakceptowana przez konserwatora:

Galeria: <https://www.infoilawa.pl/galerie/test,589>

Krótko o Kormoranie

Kormoran to najstarszy iławski hotel z piękną historią. Na początku pełnił funkcję plażowej kawiarni, był to jednocześnie przeszklony budynek z przebieralniami i dużym tarasem widokowym wychodzącym bezpośrednio na miejską plażę. Ciekawostką jest fakt, że piasek zwożono tu bezpośrednio z plaży w Sopocie. Po wojnie dokonano częściowej przebudowy obiektu. Od tego czasu budynek pełnił także funkcje hotelowe.

W czasie swojej długiej historii hotel „Kormoran” gościł dziesiątki tysięcy turystów z całego świata. Wśród nich znaleźli się również hollywoodzki aktor John Malkovich i nagrodzony Oscarem niemiecki reżyser Volker Schlöndorff, który w 1995 roku w okolicach Iławy nakręcał sceny do głośnego filmu „Król Olch”.

Z pewnością nikomu w Iławie nie trzeba przypominać, że hotel leży w bezpośrednim sąsiedztwie najdłuższego polskiego jeziora oraz miejskiej plaży - popularnej "prawdziwki", która obecnie wymaga doinwestowania. Ostatnio Kormoran zyskał natomiast nowego sąsiada, nowoczesny obiekt należący do Powiatu Iławskiego - Port Śródlądowy. Można zaryzykować stwierdzenie, że w kontekście tego sąsiedztwa i w trosce o przestrzenny ład i harmonię lepiej mogłaby się sprawdzić odważniejsza koncepcja, tj. ta zakładająca płaski dach przyszłego Kormorana (druga galeria). Jakie jest Wasze zdanie? Zapraszamy do dyskusji o jednym z najciekawszych obiektów architektonicznych w naszym mieście.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/48876-tylko-u-nas-tak-moze-wygladac-hotel-kormoran-zobacz-wizualizacje>