



Port Iława. W tym sezonie punkt gastronomiczny jeszcze pusty

data aktualizacji: 2015.07.29



W tym roku na spektakularnym tarasie widokowym Portu Śródlądowego w Iławie nie napijemy się jeszcze kawy, ani nie zjemy lodów. Lokal, w którym prowadzić można małą gastronomię, będzie miał najemcę dopiero w sezonie letnim 2016. Powody? Nieubłagany kalendarz oraz specyfika prowadzenia działalności w branży gastronomicznej.

Zgodnie z tym, co zapowiadano wcześniej, w najbliższym czasie można się spodziewać ogłoszenia przez zespół Portu Iława, nowego obiektu Powiatu Iławskiego, który niedawno oddano do użytku przy ulicy Chodkiewicza w Iławie, zapytania ofertowego skierowanego do przedsiębiorców zainteresowanych prowadzeniem w tym miejscu małej gastronomii. Chodzi o niewielkie pomieszczenie usytuowane na pierwszym piętrze jednego z budynków wraz z pięknym tarasem widokowym. Będzie tam można założyć bistro, lodziarnię lub kawiarnię.

Choć konkursu ofert można się spodziewać już wkrótce, to już teraz wiadomo, że przyszły najemca działalność rozpocznie dopiero w sezonie letnim 2016. Dlaczego? Pierwszym powodem jest po prostu kalendarz. Budowę portu ukończono w połowie maja b.r. i oddano do użytku niespełna miesiąc później. Sezon letni jest już na półmetku, a przyszły najemca będzie jeszcze musiał przystosować lokal do swoich potrzeb i uzyskać wymagane pozwolenia, m.in. od Sanepidu, co jest czasochłonne.

- Odnotowujemy duże zainteresowanie dzierżawą tego lokalu - mówi Sławomir Ciszewski, szef Portu Iława. - Podczas konsultacji z przedsiębiorcami doszliśmy do wniosku, że zapytanie ofertowe powinno dotyczyć okresu co najmniej 2-3 lat, a nie tylko jednego sezonu. Pozwoli to przedsiębiorcy, który będzie tu prowadził małą gastronomię, na to, by zwrócić mu się inwestycja w adaptację lokalu.

Niewykluczone też, że punkt przeznaczony pod małą gastronomię i znajdujący się na parterze tego samego budynku kiosk, zostaną wynajęte tej samej osobie.

- Sezon letni 2016 będziemy chcieli rozpocząć już 15 kwietnia - dodaje Sławomir Ciszewski. - Oczywiście, będzie to uzależnione także od warunków pogodowych.

Fot. Archiwum własne. Pod wynajem jest przeznaczony także znajdujący się na parterze jednego z budynków kiosk. Obecnie można tam skorzystać z usług Powiatowego Centrum Informacji Turystycznej, a tuż obok obejrzeć makietę pochylni Oleśnica.

Źródło: <https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/49693-port-ilawa-w-tym-sezonie-punkt-gastronomiczny-jeszcze-pusty>