



Taras widokowy i płatny parking, wewnątrz multimedia i pracownie. Jest pomysł na nową siedzibę Biblioteki Publicznej w Iławie

data aktualizacji: 2017.09.19



Właśnie rusza pierwsze koło zamachowe miejskiej inwestycji polegającej na budowie nowej siedziby Miejskiej Biblioteki Publicznej w Iławie. Gdy zapoczątkowane właśnie przedsięwzięcie dobiegnie końca, z miejskiego księgozbioru będziemy korzystać w centrum miasta, niedaleko Małego Jezioraka, w miejscu, gdzie dzisiaj mieści się Dom Weterana. Nowa siedziba biblioteki ma być zaprojektowana z wykorzystaniem tego obiektu.

"Opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej Miejskiej Biblioteki Publicznej w Iławie" - to przedmiot konkursu, jaki iławski ratusz ogłosił 12 września.

- Jego celem jest uzyskanie najlepszej koncepcji urbanistyczno-architektonicznej nowej siedziby Miejskiej Biblioteki Publicznej w Iławie wraz z ukształtowaniem atrakcyjnej, reprezentacyjnej przestrzeni publicznej w jej otoczeniu, wdrożenie tej najlepszej koncepcji do realizacji oraz poinformowanie społeczności miasta o zamierzeniu budowy nowej siedziby biblioteki poprzez upublicznienie rezultatów konkursu - informuje Urząd Miasta w Iławie.

Co wiadomo o oczekiwaniach organizatora konkursu wobec prac konkursowych? Całkiem sporo.

Koncepcje powinny uwzględniać dojście i dojazd (w tym samochodów, rowerów, osób z wózkami dziecięcymi i niepełnosprawnych) do nowego obiektu od strony ulicy Sobieskiego. Na obszernej działce powinna się znaleźć przestrzeń na miejsca postojowe, ratusz oczekuje też powiązań widokowych i przestrzennych ze znajdującymi się nieopodal bulwarami nad jeziorem.

Konkurs obejmuje całą obszerną działkę, na której mieści się Dom Weterana. Ma ona powierzchnię aż 1,25 ha, a zagospodarowana jest głównie drzewostanem i inną zielenią. Sam Dom Weterana, od lat nieużywany, niszczący, dwukondygnacyjny budynek, także ma być przedmiotem rozważań projektantów. Ich zadaniem jest wykorzystanie tego obiektu poprzez zaprojektowanie wbudowania co najmniej 50% jego obrysu w nowy obiekt siedziby Miejskiej Biblioteki Publicznej. Z Domu Weterana w obecnym kształcie może niewiele pozostać.

- W obrębie kubatury zachowywanej dopuszcza się jej znaczącą przebudowę, w tym usunięcie przegród i ingerencję w strukturę konstrukcyjną - czytamy w przewodniku dla uczestników konkursu.

Projektanci powinni też uwzględnić w swoich koncepcjach: piesze dojście do budynku biblioteki powiązane z chodnikiem przy ul. Sobieskiego i bulwarami nad jeziorem, podjazd pod główne wejście dla użytkowników, parking płatny dla użytkowników (co najmniej 15 samochodów) oparty na obsłudze automatycznej, dojazd rowerowy skomunikowany z istniejącymi ścieżkami, plac przed wejściem głównym umożliwiający organizację wydarzeń i prezentację instalacji, taras widokowy z możliwością ustawiania stolików, krzeseł, czy foteli, stanowiący zewnętrzne poszerzenie wewnętrznej strefy dostępnej dla użytkowników bez ograniczeń, dojazd zaopatrzeniowy i gospodarczy do obiektu. Będą też meble miejskie, mała architektura, zieleń i inne elementy według uznania projektantów.

Biblioteka ma być podzielona na dwie rozłączne strefy: ogólnodostępną oraz dostępną wyłącznie dla personelu z system elektronicznego systemu kontroli dostępu.

Wewnątrz przewidziany jest hol z szatnią, szafkami, stanowiskiem informacyjnym i bufetem z możliwością wykorzystania części przestrzeni na ekspozycje czy wystawy. Powstaną też połączone ze sobą sale konferencyjna i klubowa, a ponadto pracownia wielofunkcyjna (malarzka, plastyczna, rękodzieła artystycznego), sala aktywności fizycznej, zaplecze sanitarne i część administracyjna. Wypożyczalnia dla dorosłych ma mieć powierzchnię 200 m², a pokój lub aneks do pracy z książką przy wypożyczalni - 20 m². Będzie też czytelnia ogólna i kabiny do pracy indywidualnej oraz oddział dla dzieci o łącznej powierzchni 180m² z dostępem do zbiorów oraz przestrzenią do relaksu i zabawy. Biblioteka będzie wyposażona w 12 stanowisk w pracowni komputerowej, a ponadto centrum multimedialne, gdzie będzie można korzystać z audiobooków, muzyki, gier planszowych i komputerowych. Przewiduje się też dwa odrębne pokoje gościnne z łazienkami.

Jest ograniczenie natury budżetowej. Na realizację prac wskazanych w koncepcjach ratusz wyznaczył kwotę w maksymalnej wysokości 10 mln złotych.

Na prace konkursowe Urząd Miasta w Iławie czeka do 28 listopada. Na autorów najlepszych koncepcji czekają nagrody finansowe: pierwsza w wysokości 20 tysięcy złotych, druga w wysokości 10 tysięcy i trzecia w wysokości 5 tysięcy. Jednocześnie sąd konkursowy zastrzega sobie prawo do innego podziału nagród, a także przyznania lub nieprzyznania wyróżnień. Dodatkową zachętą jest dla projektantów zapowiedź zaproszenia zwycięzcy konkursu do negocjacji w sprawie przygotowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na podstawie przygotowanej wcześniej koncepcji.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/52408-taras-widokowy-i-platny-parking-wewnatrz-multimedia-i-pracownie-jest-po>

