



Licytowano zamek w Szymbarku. Walka oferentów o zabytek - długa i zaciekle! [ZDJĘCIA]

data aktualizacji: 2018.03.07



Długa i zaciekle była dzisiejsza licytacja komornicza ruin zamku w Szymbarku wraz z przyległościami. Wzięło w niej udział dwóch oferentów. Wygrała firma IBC Investments z Warszawy, która zaproponowała za zabytek 1 mln 830 tysięcy złotych. Ale zanim sprzedaż będzie mogła dojść do skutku, sąd musi rozpatrzyć skargę, jaka dzisiaj wpłynęła tam na czynności komornika. Tymczasem prezes spółki informuje o swoich planach wobec obiektu. To stworzenie tam hotelu wraz z centrum konferencyjnym i połączenie takiego obiektu z działalnością muzealną.

W dzisiejszej licytacji wzięło udział dwóch licytantów. Wcześniej, w wymaganym terminie, wpłacili rękojmię będącą warunkiem przystąpienia do licytacji komorniczej ruin zamku w Szymbarku wraz z przyległościami. Taka licytacja, zorganizowana przez prowadzącego tę sprawę komornika sądowego Macieja Garczyńskiego, odbyła się dzisiaj (7 marca) w siedzibie Sądu Rejonowego w Iławie.

Wartość rękojmi to 195 300 zł. Stanowi to jedną dziesiątą sumy oszacowania wynoszącej 1 mln 953 tys. zł. Na taką kwotę w pierwszej licytacji wyceniono przylegającą do jeziora Szymbark nieruchomość, wpisaną do rejestru zabytków i wymagającą prac konserwatorskich, w tym dla części zamku ratunkowych. Licytowana nieruchomość to ruina zamku, ale też inne budynki, w tym

mieszkalny parterowy i obiekty inwentarskie, a także działki gruntu o łącznej powierzchni około 12,75 ha. Cenę wywoławczą w licytacji określono na 1 mln 464 750 zł.

Oferenci, wzajemnie się przebijając, znacznie przekroczyli tę kwotę. **Zwycięzcą licytacji okazała się spółka IBC Investments z Warszawy, która zaproponowała 1 mln 830 tysięcy złotych.**

Prezes spółki Grzegorz Słyszcz **udzielił uczestniczącym w licytacji dziennikarzom informacji o planach inwestora wobec zabytkowego obiektu.** Jak informował, IBC Investments chciałoby stworzyć w Szymbarku **hotel wraz z centrum konferencyjnym** i połączyć taką działalność z rodzajem **muzeum**.

Jednak sędzia Tytus Szymanek poinformował, iż dzisiaj do Sądu Rejonowego w Ławie **wpłynęła skarga na czynności komornika w tej sprawie.** Zanim wynik dzisiejszej licytacji będzie mógł zostać uznany za ważny, sąd musi ją rozpatrzyć. Obowiązujący w tym przypadku termin to 7 dni.

Do tematu - wrócimy.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/53963-licytowano-zamek-w-szymbarku-walka-oferentow-o-zabytek-dluga-i-zaciekl-a-zdjecia>