



Wkrótce wbiją pierwszą łopatę pod budowę nowej siedziby Nadleśnictwa Iława

data aktualizacji: 2018.05.08



Trzy lata starań i łącznie sześć przetargów trzeba było, by wyłonić wykonawcę kluczowej inwestycji Nadleśnictwa Iława. Wreszcie się udało. Obiekt przy Lubawskiej pobuduje Iławskie Przedsiębiorstwo Budowlane IPB. To inwestycja, której wartość przekracza 8 mln złotych.

25 kwietnia Nadleśnictwo Iława rozstrzygnęło przetarg na budowę swojej nowej siedziby. Przenosiny z obecnie zajmowanego zabytkowego budynku przy ulicy Królowej Jadwigi do nowej siedziby przy ulicy Lubawskiej, w sąsiedztwie stacji paliw, planowane są już od około trzech lat, jednak poprzednie przetargi nie przynosiły rozstrzygnięcia satysfakcjonującego inwestora i były unieważniane. Teraz, po zmianie w zakresie przedsięwzięcia, udało się wyłonić wykonawcę. Nadleśnictwo Iława postanowiło na razie zrezygnować z budowy obiektu gospodarczego i zlecić prace związane z obiektem biurowym i zagospodarowaniem terenu.

- W obiekcie znajdować się będą między innymi pomieszczenia biurowe, techniczne, magazynowe, archiwa, sekretariat, sala konferencyjna, natomiast przy budynku znajdować się będzie droga wewnętrzna, miejsca postojowe, trawniki, ogrodenie - czytamy w dokumentacji przetargowej.

Powierzchnia użytkowa tego budynku, który będzie miał dwie kondygnacje nadziemne i poddasze,

wyniesie niemal 1 100 m².

Wykonawcą będzie, za niespełna 8 mln 21 tysięcy złotych, Iławskie Przedsiębiorstwo Budowlane IPB. W postępowaniu o udzielenie tego zamówienia bez powodzenia starał się też drugi oferent, gdańska spółka Aussie Development, która zaoferowała cenę 7 mln 890 tysięcy złotych, czyli niższą, jednak straciła cenne punkty za krótszy oferowany okres gwarancji i rękojmi.

Podpisanie umowy z wykonawcą jest zaplanowane na najbliższe dni. Roboty mają ruszyć niedługo potem, najpóźniej w czerwcu, a dobiec końca w październiku 2019 roku. Nadleśnictwo liczy jednak, że prace pójdą sprawnie, a nowy budynek zostanie ukończony szybciej.

A co z aktualną siedzibą Nadleśnictwa Iława przy ulicy Królowej Jadwigi? Ostateczne decyzje w tej sprawie jeszcze nie zapadły. Wiadomo, że planuje się wystawić obiekt na sprzedaż, jednak nie ustalono jeszcze dokładnie, w jakiej formie, czy zostanie sprzedany jako całość, czy też w częściach. Ta sprawa nie jest pilna - szacuje się, że zanim nowy obiekt zostanie wyposażony, miną jeszcze co najmniej dwa lata. Do tego czasu Nadleśnictwo Iława pozostanie przy Królowej Jadwigi.

Lokalizacja nowej siedziby Nadleśnictwa Iława (źródło: Mapy Google).



Wizualizacja nowej siedziby Nadleśnictwa Iława (materiały inwestora.)

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/54557-wkrotce-wbija-pierwsza-lopate-pod-budowe-nowej-siedziby-nadlesnictwa-ilawa>