



Biesiady w Leśnej wstrzymane. Urzędnicy nie dali zgody na postawienie namiotu

data aktualizacji: 2018.05.14



Co dzieje się z biesiadami w "Leśnej"? Dlaczego imprezowy sezon jeszcze nie rusza? - pytają nas sympatycy popularnej atrakcji organizowanej pod namiotem, na zielonym terenie przy ulicy Sienkiewicza w Iławie. Jak sprawdzamy, muszą jeszcze uzbroić się w cierpliwość. Na razie zabawa ugrzęzła w niejasnym artykule prawa budowlanego. Kazimierz Dachowski, przedsiębiorca, który prowadzi "Leśną", nie ukrywa, że dziwi go, że w poprzednich latach wystarczyło zgłosić zamiar ustawienia namiotu, a teraz na taką samą konstrukcję potrzebne jest pozwolenie na budowę, a to o wiele dłuższa procedura. Zmiana interpretacji przepisu - wyjaśniają urzędnicy iławskiego starostwa.

Kazimierz Dachowski, przedsiębiorca, który prowadzi Biesiady, podaje, że przez dwa poprzednie lata korzystał z procedury zgłoszenia budowy. Dotyczy to namiotu, pod którym odbywają się letnie imprezy taneczne. To procedura krótsza i prostsza w porównaniu do uzyskania pozwolenia na budowę, a Starostwo Powiatowe w Iławie nie zgłaszało sprzeciwu. Aż do tego roku. Przedsiębiorca znów chciał skorzystać z tej samej procedury, ale tym razem zgody nie uzyskał.

- Nie ukrywam, że jest to zaskakujące, ponieważ przez minione dwa lata

wszystko było w porządku, a starostwo nie zgłaszało zastrzeżeń - wskazuje Kazimierz Dachowski. - Ponadto nie mam takich problemów w innych miejscach, gdzie prowadzę obiekty oparte na podobnym formacie, co Biesiady w "Leśnej". Bez problemu uzyskujemy tam zgody na tego typu prace, na podstawie zgłoszenia budowy. A przecież prawo wszędzie obowiązuje takie samo.

Dlaczego zatem nie udało się w Iławie? O uzasadnienie pytamy w Starostwie Powiatowym w Iławie. To urząd, gdzie trafiło zgłoszenie przedsiębiorcy.

- Prawo budowlane mówi, ogólnikowo, że "pozwolenia na budowę nie wymaga budowa tymczasowych obiektów budowlanych, niepołączonych trwale z gruntem i przewidzianych do rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce". Nie jest do końca jasne, co znaczy "inne miejsce" - wyjaśnia Roman Klonowski, inspektor w Wydziale Budownictwa, Architektury i Inwestycji.

W minionym roku starostwo, rozpatrując zgłoszenie przedsiębiorcy, uznało, że takie "inne miejsce" oznacza po prostu ulokowanie namiotu w nieco innym punkcie, ale w obrębie tej samej działki, co wcześniej. Zgodę wydano. Teraz, wskazują urzędnicy, interpretacja przepisów się zmieniła.

- Interpretacja, którą otrzymaliśmy, wskazuje na to, że miejsce trzeba odnosić do określonej działki. Inne miejsce to zatem inna, oddzielna działka - mówi Roman Klonowski. - Ta interpretacja jest dla nas bardzo ważna, ponieważ z treści artykułu nie można jednoznacznie odczytać znaczenia sformułowania "inne miejsce".

W praktyce oznacza to, że by namiot mógł stanąć na terenie "Leśnej" przy Sienkiewicza, tam, gdzie był w poprzednich latach, musi przejść pełną procedurę wydania pozwolenia na budowę. Nic nie zmienia tu fakt, że chodzi o ten sam namiot, na który w poprzednich latach wystarczyło zgłoszenie.

- Staramy się przestrzegać przepisów prawa, jest to podyktowane bezpieczeństwem. Uważamy, że mamy rację - komentują urzędnicy starostwa i zapowiadają, że jeśli przedsiębiorca złoży wszelkie wymagane prawem dokumenty związane z pozwoleniem na budowę, to takie pozwolenie na pewno otrzyma.

Kiedy? To już trudniejsze pytanie. Na tym etapie trudno przewidzieć, kiedy procedura może dobiec końca.

- Ostatnio mówiłem, że na pewno zrobię wszystko, co w mojej mocy, by lokal działał także w tegorocznym sezonie oraz że na pewno nie będę działał niezgodnie z prawem. Pozostaje to aktualne - komentuje właściciel Biesiad Kazimierz Dachowski. - Nawet jeśli procedura potrwa do połowy sezonu, to Biesiady zostaną uruchomione. Jest mi przykro, bo dokładam wszelkich starań, by dbać o ciszę, porządek i bezpieczeństwo na terenie imprezy. Nie jest prawdą, że jest na nas dużo skarg, że rzekomo mają miejsce burdy. Dodam, że chodzi przecież tylko o kilka miesięcy w sezonie i zaledwie jeden dzień w

tygodniu... Szkoda, bo do mnie także trafiają sygnały od osób, które lubią to miejsce i czekają na organizowane tu imprezy.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/54614-biesiady-w-lesnej-wstrzymane-urzednicy-nie-dali-zgody-na-postawienie-na-miotu>