



Kamienice przy Mazurskiej i Ostródzkiej - wycenione. Wkrótce pójdą pod młotek

data aktualizacji: 2018.05.15



W ławskim ratuszu w toku są przygotowania do sprzedaży dwóch miejskich nieruchomości. To zabytki wymagające kosztownych prac renowacyjnych i konserwatorskich, na które brak środków w kasie ławskiego samorządu. Stąd decyzja o tym, że zmienią właściciela. Poznaliśmy już wycenę kamienic położonych nad ławskimi wodami: budynku przy Ostródzkiej 2 z widokiem na rzekę na wysokości jazu piętrzącego oraz okazałej willi przy Mazurskiej 2, niedaleko portu Ława i hotelu Kormoran, w pobliżu Jezioraka.

Obie wskazane nieruchomości nie mają już lokatorów, znamy wycenę, a zatem ich sprzedaż - coraz bliżej.

Kamienica przy ulicy Ostródzkiej 2, położona nad rzeką Ławką, wraz z działką, na której się znajduje, została wyceniona na okrągły milion złotych. Nieruchomość, o której mowa, ma powierzchnię niespełna 0,16 ha.

- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania to tereny zabudowy usługowej - czytamy w wykazie miejskich nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Mazurska 2 jest sporo droższa. Wartość obiektu, wraz z działką o powierzchni 0,19 ha, wyceniono na 1 mln 738 tysięcy złotych. W tym przypadku przeznaczenie nieruchomości to, jak podaje Urząd Miasta w Iławie, "teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej".

Oba obiekty zostaną sprzedane w drodze przetargu. Przedmiotowych postępowań ratusz jeszcze nie ogłosił. Kto będzie nowym właścicielem kamienic? Przekonamy się niedługo. Urzędnicy iławskiego ratusza nie ukrywają, że zainteresowanie potencjalnych inwestorów obiektami jest spore.

Kamienica przy Ostródzkiej 2, nad Iławką (fot. archiwum własne).



Kamienica przy Mazurskiej 2 (fot. archiwum własne).



Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/54627-kamienice-przy-mazurskiej-i-ostrodzkiej-wycenione-wkrotce-pojda-pod-mlo-tek>