



## Gmina Iława. Budowa nowych mieszkań socjalnych na finiszu. To dach nad głową dla aż 10 rodzin

data aktualizacji: 2018.08.10



**W Mątykach w gminie Iława finiszuje budowa nowych mieszkań socjalnych. W ramach ochrony socjalnej będzie tu można zakwaterować 10 rodzin. Obecnie gminny samorząd ma w bezpośrednim zarządzie łącznie 19 lokali komunalnych i socjalnych. Zatem po oddaniu do użytku inwestycji w Mątykach zdolność gminy do zapewnienia dachu nad głową rodzinom w trudnej sytuacji zwiększy się istotnie.**

30 września tego roku - to termin ukończenia robót, które wykonuje na zlecenie inwestora - samorządu gminy wiejskiej Iława, iławska firma Turhen. Wartość robót to 1 mln 340 tysięcy złotych, z czego 382 tysięcy wynosi dofinansowanie ze środków Banku Gospodarstwa Krajowego.

495,98 m<sup>2</sup> - to powierzchnia użytkowa budynku, na której zaplanowano lokale dla 10 rodzin. Projekt przewiduje ponadto 12 miejsc parkingowych, plac manewrowy i chodniki.

Więcej o polityce mieszkaniowej Gminy Iława w kilku pytaniach i odpowiedziach poniżej.

### **Jak wygląda procedura przyznawania mieszkań z gminnego zasobu nieruchomości?**

Aby otrzymać mieszkanie z gminnego zasobu nieruchomości, należy złożyć stosowny

wniosek, który zostanie zweryfikowany przez Komisję Mieszkaniową, celem umieszczenia na liście osób oczekujących na przydział mieszkania. W roku 2018 wnioski można było składać do 31 maja.

Zasady przyznawania mieszkań są spisane w Uchwale Nr XLIV/374/2018 Rady Gminy Iława z dnia 23 lutego 2018 r. w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Iława”. Obowiązują dwa podstawowe kryteria przydziału mieszkań: stan i metraż lokalu zajmowanego na dzień złożenia wniosku oraz dochody uzyskiwane w gospodarstwie domowym w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku.

**- Ile w tym roku złożono wniosków o przyznanie mieszkania z zasobu Gminy Iława?**

Obecnie wpłynęły 24 wnioski, w tym 17 w wyznaczonym terminie.

**- Jak obecnie przedstawia się ten zasób? Ile jest gminnych mieszkań socjalnych/komunalnych i w jakich miejscowościach?**

Gmina Iława w bezpośrednim zarządzie posiada: 16 lokali mieszkalnych komunalnych położonych w miejscowościach: Gardzien, Kałduny, Frednowy, Dół, Ząbrowo, Wikielec, Segnowy, Praszki, Rudzienice, Ławice, Tynwałd oraz 3 lokale mieszkalne socjalne położone w miejscowości Mątyki.

**- Czy składając wniosek, osoby określają, w której lokalizacji chciałyby zamieszkać? Jeśli tak, to w ilu wnioskach wskazano zainteresowanie nowym budynkiem w Mątykach?**

Wnioskodawca, składając wniosek, nie wskazuje, gdzie chciałby zamieszkać.

**- Czy mieszkania w nowym budynku w Mątykach będą mieszkaniami socjalnymi, czy komunalnymi?**

Zgodnie z zamierzeniami inwestycyjnymi będą to lokale socjalne.

**- W jakiej wysokości będzie tu miesięczny czynsz?**

Obecnie obowiązuje stawka 0,60 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego. Wynika ona z Zarządzenia nr 37/2016 Wójta Gminy Iława z dnia 30 maja 2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach mieszkalnych i socjalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Iława.

**- Kto wchodzi w skład Komisji Mieszkaniowej Gminy Iława?**

Komisja mieszkaniowa została powołana Zarządzeniem Nr 28/2018 Wójta Gminy Iława z

dnia 8 maja 2018 r. w składzie:  
przewodniczący – Pan Krzysztof Portjanko,  
członek – Pani Ilona Zięba,  
członek – pan Zdzisław Standarski,  
członek – Pani Wanda Szyjka,  
członek – Pani Zofia Fota.

**- Kiedy będą wydane tegoroczne decyzje dotyczące przydziału lokali?**

Wnioski rozpatrywane są przez Komisję Mieszkaniową w III kwartale danego roku w celu umieszczenia na liście osób oczekujących na mieszkanie od października. Zatem listy mieszkaniowe powinny powstać w terminie nie późniejszym niż do 31 października danego roku.

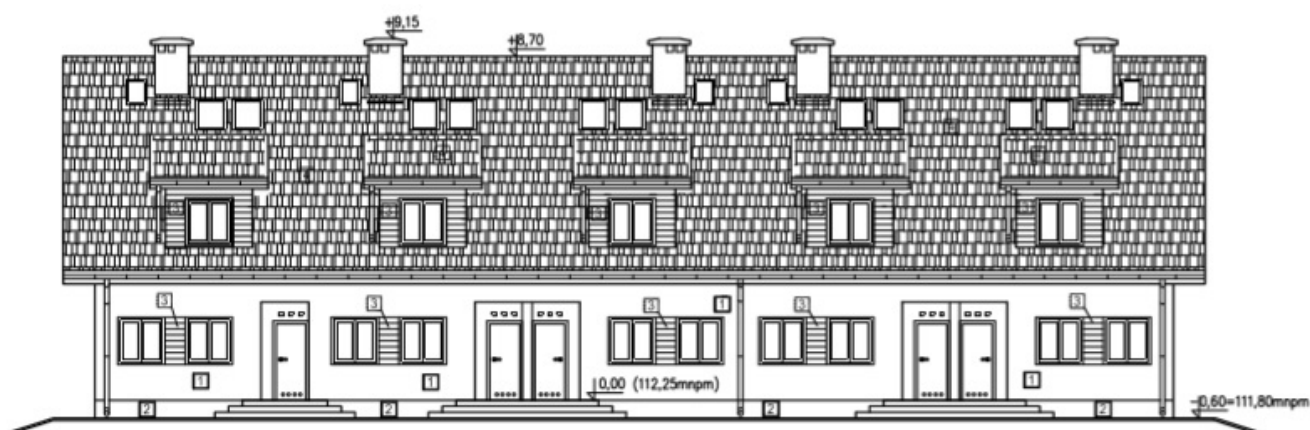
***W nowym budynku socjalnym w Mątykach będzie 10 mieszkań. Budowa - na finiszu.***  
*Zdjęcia: Info Ilawa.*







BUDYNEK MIESZKALNY - SOCJALNY  
ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/55390-gmina-ilawa-budowa-nowych-mieszkan-socjalnych-na-finiszu-to-dach-nad-glowa-dla-az-10-rodzin>