



Miejski zabytek nad Iławką- sprzedany. Kamienica odzyska dawny blask - zapowiada przedsiębiorca

data aktualizacji: 2019.01.23



Miejski zabytek nad rzeką Iławką- sprzedany. Kamienica przy ulicy Ostródzkiej 2, dotychczas w rękach miejskiego samorządu, znalazła kupca i teraz będzie własnością prywatną.

Dzisiejszy (**23 stycznia**) przetarg, który odbył się w siedzibie Urzędu Miasta w Iławie, był drugim podejściem do sprzedaży nieruchomości. Wcześniej, pod koniec października, gdy cena wywoławcza kamienicy wynosiła okrągły milion złotych, jedna osoba została dopuszczona do udziału w przetargu, ale ostatecznie nie zdecydowała się kupić obiektu. Urząd Miasta w Iławie obniżył wtedy cenę wywoławczą o 20%, z miliona na 800 tysięcy złotych i ogłosił kolejny przetarg.

Nowa cena okazała się do zaakceptowania przez zainteresowanego kupnem przedsiębiorcę. **Andrzej Dzieniszewski**, bo o nim mowa, dzisiaj kupił kamienicę nad Iławką za niespełna 800 tysięcy złotych. Ostatecznie cena, po udzielonej bonifikacie, przysługującej w związku z tym, iż obiekt jest zabytkiem, wyniosła **799 tysięcy 920 zł**.

Andrzej Dzieniszewski był jedyną osobą uczestniczącą w przetargu- innych zainteresowanych kupnem Ostródzkiej 2 nie było.

W rozmowie z nami nowy właściciel położonej nad Iławką kamienicy zapowiada, że **obiekt odzyska dawny blask**. Prace remontowe i adaptacyjne mają ruszyć jeszcze w tym roku. W budynku będzie się znajdowała siedziba firmy geodezyjnej i budowlanej. Są tu duże walory naturalne w postaci sąsiedztwa rzeki. Sam obiekt, wybudowany około 1930 r. i figurujący w rejestrze zabytków, ma powierzchnię użytkową 351,24 m², dwie kondygnacje nadziemne, jest częściowo podpiwniczony.

Na jutro (24 stycznia) jest zaplanowana licytacja innego miejskiego zabytku - willi na Mazurskiej 2. Cena wywoławcza obiektu to 1,39 mln złotych. Dotychczas nikt nie wpłacił wadium.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/56825-miejski-zabytek-nad-ilawka-sprzedany-kamienica-odzyska-dawny-blask-zapowiada-przedsiębiorca>