



Ława. Drugie nieudane podejście do sprzedaży Mazurskiej 2. Będzie kolejny rabat?

data aktualizacji: 2019.01.24



Dzisiaj (24 stycznia) o godzinie 10:00 w Urzędzie Miasta w Ławie mieli spotkać się licytanci zainteresowani kupnem okazałej, zabytkowej willi położonej na ulicy Mazurskiej 2, niedaleko linii brzegowej Jezioraka. Nieruchomość pozostaje jednak w rękach miejskiego samorządu. Nie zmieniła właściciela, ponieważ nikt nie stanął do przetargu.

Jak informuje Wiesław Pieńczewski, kierownik Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym w Urzędzie Miasta w Ławie, żaden potencjalny kupiec nie wpłacił wymaganego wadium. W związku z tym przetarg nie doszedł do skutku.

To już drugie nieudane podejście do sprzedaży willi. Pierwszy przetarg był wyznaczony na 29 października ubiegłego roku. Cenę wywoławczą ustalono wtedy na 1,738 mln złotych. Nikt nie stanął do licytacji.

Dzisiaj (24 stycznia) zainteresowanych także nie było, choć cenę wywoławczą nieruchomości obniżono na 1,39 mln złotych.

Czy teraz cena Mazurskiej 2 znów zostanie obniżona? **O tym już zadecyduje burmistrz** - mówi

Wiesław Pieńczewski.

Przypomnijmy, że mowa o atrakcyjnej, choć wymagającej kosztownego remontu nieruchomości.

- Nieruchomość położona jest w dzielnicy śródmiejskiej miasta Ławy w odległości około 50 metrów od brzegów jeziora Jeziorak w dzielnicy domów jednorodzinnych i pensjonatów turystycznych. Działka gruntu ma kształt regularny, prostokątny. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 290 m². Budynek wolnostojący o dwóch kondygnacjach nadziemnych, całkowicie podpiwniczony, o konstrukcji murowanej z dachem o konstrukcji drewnianej, czterospadowym pokrytym dachówką ceramiczną. Rok budowy około 1921 r. Nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków pod numerem A-4655 - informuje ławski ratusz. - Nieruchomość położona jest na terenie określonym symbolem "C-MN3"- teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu- zabudowa zakwaterowania turystycznego.

Właściciela zmienił inny miejski zabytek. Kamienica przy ulicy Ostródzkiej 2, także zabytkowa, została wczoraj (23 stycznia) sprzedana przedsiębiorcy z Ławy za niespełna 800 tysięcy złotych, o czym już [informowaliśmy na portalu](#).

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/56834-ilawa-drugie-nieudane-podejscie-do-sprzedazy-mazurskiej-2-bedzie-kolejny-rabat>