



Duża miejska działka pod budowę bloków - już na sprzedaż. Może mieć nowego właściciela jeszcze w tym roku

data aktualizacji: 2019.10.19



Jeśli tylko znajdzie się chętny, skłonny wyłożyć co najmniej 7,45 mln złotych, a do tego wszelkie procedury przebiegną sprawnie, to jeszcze w tym roku może zmienić właściciela duża - obecnie miejska - działka na ulicy Piaskowej w Iławie.

Jak informowaliśmy już na infoilawa.pl, Rada Miejska w Iławie - nie bez kontrowersji - pod koniec sierpnia tego roku wyraziła zgodę na sprzedaż działki. Teraz poznaliśmy cenę wywoławczą nieruchomości oraz szczegóły miejskiego przetargu.

Mowa o działce numer 59/8 o powierzchni 3,5922 ha znajdującej się na ulicy Piaskowej w Iławie.

- W bezpośrednim sąsiedztwie działki znajdują się już sieci: gazowa, wodociągowa oraz sanitarna - informuje Urząd Miasta w Iławie. - Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Iławy nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (przewidziana na sąsiedniej dużej działce, zakupionej już wcześniej przez Iławskie Przedsiębiorstwo Budowlane IPB - przyp.red.) oraz zabudowa przemysłowo-składowa.

Cenę wywoławczą działki określono na 7 mln 450 tysięcy złotych. Przetarg zostanie przeprowadzony, w formie licytacji, w dniu 11 grudnia.

Jak już krótko wspomnieliśmy, sprawa w sierpniu, gdy wyrażono zgodę na sprzedaż działki, wzbudziła pewne kontrowersje. **Radny Tomasz Woźniak** obawiał się, że przyszłe sąsiedztwo bloków z domami jednorodzinnymi będzie problematyczne, natomiast **Burmistrz Iławy Dawid Kopaczewski** wskazywał na fakt istnienia pomiędzy działkami o różnym przeznaczeniu (zabudowy wielorodzinnej oraz zabudowy jednorodzinnej - na położonej nieopodal ulicy Sosnowej) buforowego pasa zieleni.

O tym, kto stanie się nowym właścicielem działki, poinformujemy.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/59147-duza-miejska-dzialka-pod-budowe-blokow-juz-na-sprzedaz-moze-miec-nowego-wlasciciela-jeszcze-w-tym-roku>