



Będzie się nazywać „Natura”. Znamy szczegóły nowego osiedla, jakie powstanie w Iławie!

data aktualizacji: 2020.10.15



Największym atutem będzie bliskość rzeki Iławki. „Natura” - tak będzie się nazywało nowe osiedle budynków wielorodzinnych między ulicą Sosnową a Piaskową w Iławie.

Do budowy przymierza się już jeden z czołowych deweloperów w regionie. Iławskie Przedsiębiorstwo Budowlane IPB ma między Sosnową a Piaskową około 6,5 hektara gruntów, zakupionych wcześniej od miasta.

Jak informuje spółka, powstanie tutaj kompleks 13 budynków wielorodzinnych. Na osiedlu "Natura" będzie docelowo około 750 mieszkań, a także 180 indywidualnych garaży w podpiwniczeniu budynków i ogólnodostępne parkingi zewnętrzne z miejscami postojowymi. W budynkach od strony ul. Piaskowej znajdzie się ponadto około 20 lokali usługowych do obsługi całego osiedla.

Czym będzie się charakteryzować tutejsza zabudowa?

- Będzie minimalistyczna, 4-kondygnacyjna, w

kolorystyce i stylistyce skandynawskiej. Nowoczesna, ponadczasowa architektura i elewacje będą utrzymane w jasnych kolorach z elementami szarości - informuje IPB. - Oryginalne i eleganckie stylizacje części wspólnych budynków nawiązywać będą do natury. Powstaną też zewnętrzne strefy zielone z bogatą roślinnością. Infrastrukturę osiedla uzupełnią ekologiczne place zabaw.

Jest już gotowy projekt. Hławskie Przedsiębiorstwo Budowlane zapowiada, że powstaną mieszkania o przemyślanych układach, łatwe w aranżacji, a wewnątrz będą ciche i dobrze doświetlone.

Już ruszyła rezerwacja mieszkań w pierwszym z budynków. W bloku P1 jest 65 mieszkań o powierzchni użytkowej od 33 do 68m², a ponadto 17 garaży o powierzchni od 18 do 20m². Znamy ceny. Na przykład 1-pokojowe mieszkanie o powierzchni 33,03 m² na parterze kosztuje 158 544,00 zł, czyli 4 800 zł za m². Inny przykład: za dwa pokoje na 44,47 m² na pierwszym piętrze, trzeba zapłacić 213 456,00 zł, czyli także 4 800 zł. Budynek będzie z windą, więc czwarte piętro też powinno się cieszyć wzięciem. Tutaj komfortowe, trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 67,96 m² kosztuje 339 800,00 zł, czyli 5 000 zł za metr.

Red. kontakt@infoilawa.pl.

Lokalizacja nowego osiedla "Natura" w Hławie.

Fot. Google Maps.



Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/62488-bedzie-sie-nazywac-natura-znamy-szczegoly-nowego-osiedla-jakie-powstanie-w-ilawie>