



Iława. Pierwsi lokatorzy wprowadzają się do mieszkań komunalnych od dewelopera

data aktualizacji: 2021.05.19



Już trwa zasiedlanie nowych mieszkań komunalnych, zakupionych przez ratusz, aby zasilić miejskie zasoby komunalne. Na parterze tego budynku znajdują się lokale przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych - burmistrz wczoraj podał, że jeszcze prowadzi rozmowy w sprawie ich przydziału.

Cały dwuklatkowy blok na ulicy Wiejskiej, pobudowany przez Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane Rembud-PBK, miasto zakupiło w 2020 roku za kwotę około 4 mln zł. Składają się na niego 24 mieszkania.

- Na pewno obserwujecie Państwo rynek nieruchomości; te kwoty są po prostu zastraszające: 5, 6, 7 tysięcy za m2. My z deweloperem

wynegocjowaliśmy kwotę 3 900 zł za m2, dodatkowo została nam przyznana kwota z BGK (Banku Gospodarstwa Krajowego - przyp. red.); to prawie 50% wartości inwestycji - podał wczoraj radnym Dawid Kopaczewski. - Była to bardzo dobra inwestycja naszego samorządu - dodał.

Jak się okazało, nowa nieruchomość jest już, po raz pierwszy w swojej historii, zasiedlana przez lokatorów.

- Z początkiem roku dokonaliśmy dostosowania mieszkań do prawa, tzw. białego montażu. W tej chwili pierwsze rodziny zasiedlają ten blok. Przenosimy tam osoby, które nie zalegają z żadnymi opłatami i nie są konfliktowe - poinformował burmistrz.

Na parterze bloku znajdują się mieszkania dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych; zamontowane są platformy umożliwiające im przemieszczanie się. Burmistrz jeszcze wczoraj prowadził rozmowę z osobą niepełnosprawną uprawnioną do lokalu z miejskich zasobów; ostatecznie do przyznania lokalu nie doszło, gdyż łazienka okazała się nieodpowiednia w kontekście ograniczeń tej konkretnej osoby.

Red. kontakt@infoilawa.pl.



Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/64405-ilawa-pierwsi-lokatorzy-wprowadzaja-sie-do-mieszkan-komunalnych-od-developera>