



## **Szaleją ceny! Wykonawca budowy szkoły na Lipowym Dworze zażądał dodatkowych pieniędzy**

data aktualizacji: 2021.10.13



**Ława. W cieniu szalejącej inflacji finiszuje wielka budowa na Lipowym Dworze w Ławie.**

---

**Zaawansowanie budowy nowej siedziby Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego określa się już na 95%. Tę inwestycyjną ostatnią prostrą zakłóciły jednak galopujące ceny materiałów budowlanych. Wykonawca zwrócił się do inwestora, samorządu Powiatu Ławskiego o dodatkowe finansowanie. Starosta przyznał, że jest to działanie uzasadnione, ale dokładną kwotę, jaką powiat zgodzi się dołożyć, poznamy dopiero po negocjacjach i weryfikacji faktur.**

---

Jak przypomniał starosta, umowę z wykonawcą inwestycji, trwającej na ulicy Sucharskiego na Lipowym Dworze w Ławie, podpisano w 2019 roku.

**- W ówczesnym czasie nikomu nie przyszło do głowy, że będziemy zmagali się po drodze z pandemią Covid-19 i również z szalejącym wzrostem cen**

**materiałów i usług - mówił Bartosz Bielawski. -  
Zwłaszcza materiały, jak sami Państwo wiecie,  
zdrożały diametralnie. W związku z tym doszło do  
takiej sytuacji, że główny wykonawca zwrócił się do  
nas z prośbą o zwiększenie kwoty za wykonawstwo  
specjalnego ośrodka szkolno-wychowawczego.**

Samorząd Powiatu Ławskiego nie jest w tym problemie osamotniony.

**- Wielu wykonawców inwestycji zaczęło się domagać  
większego wynagrodzenia - podkreślił starosta. - Wzrost  
cen niektórych materiałów, w tym stali, czy drewna,  
jest kilkukrotny. Wykonawca ma prawo czuć potrzebę  
zwiększenia tych kosztów.**

Odpowiedział na tę sytuację prezes Urzędu Zamówień Publicznych, wydając interpretację, zgodnie z którą inwestor może zwiększyć, z powodu inflacji, finansowanie zleconych zadań nawet o 50%.

**- W naszym przypadku wykonawca zgłosił roszczenia  
na poziomie 2 mln zł netto - podał Bartosz Bielawski.**

Ponieważ chodzi o publiczne środki, powiatowy samorząd poprosił wykonawcę, aby ten udokumentował wzrost kosztów na podstawie faktur zakupowych; te dokumenty zostały poddane weryfikacji. Są to, jak mówił starosta, całe pliki faktur. Samorządowiec dodał, że inwestycja jest prawidłowo i na bieżąco rozliczana:

**- Chciałbym kategorycznie podkreślić, że do tej pory  
harmonogram prac jest realizowany. Prac, jak i  
również zapłaty za wykonaną pracę i materiały. Nie  
ma prac, za które byśmy nie zapłacili, ale również nie  
ma zaangażowanych środków za prace, które by były  
niewykonane. Na tę chwilę wszystko przebiega na  
bieżąco, zgodnie z umową. Wykonawstwo jest  
zaangażowane na poziomie 95% i takie też są  
przelane wykonawcy środki, zgodnie z**

## harmonogramem i z rzeczywistym wykonaniem.

Jak podał starosta, w sprawie zgłoszonej potrzeby zwiększenia finansowania trwają negocjacje. Najprawdopodobniej podczas następnej sesji, po weryfikacji przedłożonych przez wykonawcę dokumentów, radzie zostanie przedstawiona kwota, jaką trzeba będzie dołożyć, aby ukończyć tę inwestycję.

---

*Trwający pierwszy etap budowy nowej siedziby Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego polega na budowie bryły szkoły. Wartość umowy podpisanej z wykonawcą, Firmą Budowlaną UNIB z Ostródy, opiewa na 22 mln 268 590,60 zł. W tej samej umowie termin zakończenia prac został ustalony na 29 października 2021r.*

---

*Red. kontakt@infoilawa.pl.*

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/65682-szaleja-ceny-wykonawca-budowy-szkoly-na-lipowym-dworze-zazadal-dodatkowych-pieniedzy>