



## Przetarg na sprzedaż ośrodka zdrowia w Rudzienicach - rozstrzygnięty

data aktualizacji: 2022.07.18



**Odłożona wcześniej w czasie sprzedaż siedziby ośrodka zdrowia w Rudzienicach właśnie się dokonuje. Przetarg, już rozstrzygnięty, przebiegł zgodnie z planem miejscowego samorządu. Gmina sprzedaje nieruchomość obecnemu dzierżawcy, właścicielowi działającego w tym miejscu ośrodka podstawowej opieki zdrowotnej KEMED.**

**683 770 zł - na tyle opiewa cena sprzedaży siedziby ośrodka wraz z działką.**

Jest to cena wywoławcza nieruchomości (677 000 zł) plus wymagane jedno postąpienie. Dalej cena nie wzrosła, ponieważ w przetargu, przeprowadzonym w Urzędzie Gminy w Iławie 11 lipca, wziął udział tylko jeden oferent - właściciel prowadzonej w tym miejscu przychodni zdrowia KEMED.

Zatem w niedalekiej przyszłości, po dopełnieniu formalności, to KEMED, a nie gmina, będzie właścicielem nieruchomości, na którą składa się siedziba przychodni zdrowia (działająca na parterze), a także trzy niewyodrębnione lokale mieszkalne z osobnym wejściem (znajdujące się na piętrze). Obiekt wyposażony jest w windę oraz posiada utwardzony parking, a całość posadowiona jest na działce o powierzchni 0,21 ha.

Kupujący zobowiązuje się do nieprzerwanego prowadzenia w nabywanym lokalu działalności

lecniczej przez co najmniej 20 lat; w przeciwnym razie gmina będzie miało pierwszeństwo nabycia obiektu.

Jeśli chodzi o Ząbrowo, gdzie także działa przychodnia KEMED, to właścicielem siedziby ośrodka zdrowia pozostaje gmina. Co prawda w sierpniu ubiegłego roku odbył się przetarg na sprzedaż tej nieruchomości (cena wywoławcza wynosiła 865 000 zł), jednak nie wpłynęła wówczas żadna oferta.

*Red. kontakt@infoilawa.pl.*

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/68142-przetarg-na-sprzedaz-osrodka-zdrowia-w-rudzienicach-rozstrzygniety>