



Zabytkowa dawna siedziba Poczty Polskiej w Nowym Mieście Lubawskim - wystawiona na sprzedaż! Znamy cenę [ZOBACZ ZDJĘCIA]

data aktualizacji: 2023.10.13



Niezwykłą nieruchomość wystawiono na sprzedaż w naszym regionie. Właściciela ma zmienić pocztowy zabytek w Nowym Mieście Lubawskim - dawna siedziba Poczty Polskiej w stolicy nowomiejskiego powiatu.

To prawdziwa ciekawostka na regionalnym rynku nieruchomości! Cenę wywoławczą ustalono na okrągły milion złotych.

Dawna siedziba Poczty Polskiej na **ul. Działyńskich 1 w Nowym Mieście Lubawskim** - wystawiona na sprzedaż! Przedmiotem ogłoszonej aukcji będzie dokładnie prawo użytkowania wieczystego nieruchomości.

Składa się na nią działka o powierzchni 0,1409 ha wraz z posadowionymi na niej dwoma budynkami niemieszkalnymi o łącznej powierzchni zabudowy 457 m².

Sam budynek poczty, gdzie działała ona jeszcze do 2019 roku, wpisany jest do Gminnej **Ewidencji Zabytków** Nowego Miasta Lubawskiego, a także do Rejestru Zabytków Województwa Warmińsko-Mazurskiego. W grę wchodzi jeszcze inne ograniczenia.

Jak informuje sprzedawca, Poczta Polska:

Zostanie ustanowione przez Nabywcę na rzecz operatora telekomunikacyjnego nieodpłatne, nieograniczone w czasie, **ograniczone prawo rzeczowe w postaci prawa użytkowania pomieszczeń o łącznej powierzchni 137,18 m²** w budynkach niemieszkalnych **wraz z prawem użytkowania łącznej powierzchni 37,44 m² zajętej przez infrastrukturę i urządzenia telekomunikacyjne** w pomieszczeniach nieobjętych prawem użytkowania oraz na elewacji [i] zostanie ustanowione przez Nabywcę na rzecz operatora telekomunikacyjnego **nieodpłatne, nieograniczone w czasie, ograniczone prawo rzeczowe w postaci służebności przesyłu** dla infrastruktury teletechnicznej zlokalizowanej w gruncie działki o powierzchni 47,26 m².

Działka, zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona jest pod usługi podstawowe z dopuszczalnym przeznaczeniem: zabudowa mieszkaniowa, sieci i obiekty infrastruktury technicznej, dojeżdża i dojazd do budynków.

Termin aukcji wyznaczono na 22 listopada tego roku. A cena wywoławcza nieruchomości opiewa na okrągły milion złotych. Czy znajdą się chętni? Wrócimy do tematu, aby przekazać tę informację na portalu.

Red. kontakt@infoilawa.pl.

Zdjęcia: Poczta Polska.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/72283-zabytkowa-dawna-siedziba-poczty-polskiej-w-nowym-miescie-lubawskim-w-ystawiona-na-sprzedaz-znamy-cene-zobacz-zdjecia>