



Ruszy budowa. Wiemy, co powstanie na działce po rozebranym pensjonacie „Barakuda” w Iławie [ZDJĘCIA]

data aktualizacji: 2024.02.02



Nie będzie to nowy budynek zakwaterowania turystycznego - wiemy, co powstanie na działce po rozebranym już w całości pensjonacie "Barakuda" w Iławie.

Będzie to budynek mieszkalny wielorodzinny, co jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i wydanym pozwoleniem na budowę, ale... wzbudziło zdziwienie radnej na ostatniej sesji Rady Miejskiej w Iławie.

Szczegóły wydanego pozwolenia na budowę potwierdzają, że na działce przy ulicy Chodkiewicza 12 w Iławie, gdzie wcześniej stał rozebrany już w całości pensjonat "Barakuda", powstanie teraz budynek o charakterze mieszkaniowym, wielorodzinnym. Inwestorem jest spółka Donex.

Jak się dowiedzieliśmy, w budynku będzie łącznie 18 mieszkań, a bryła, posiadająca tarasy i

balkony, będzie miała dwuspadowy dach.

Wcześniej działka była zagospodarowana na cele turystyczne (pensjonat), a teraz zostanie zabudowana budynkiem mieszkaniowym wielorodzinnym. Zdziwienia tym faktem nie ukrywała na ostatniej sesji Rady Miejskiej w Iławie radna Aneta Rychlik.

"Panie burmistrzu, jak to jest w ogóle możliwe, że taka sytuacja ma miejsce?", pytała. **"Faktycznie w miejscowym planie od 2018 roku istnieje tam funkcja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej"**, odpowiedział zastępca burmistrza Krzysztof Portjanko, dodając, że w tym przypadku wielkość działki - ze względu na przepisy budowlane, konieczność zachowania określonych odległości - uniemożliwia budowę tam wysokiego obiektu. **"Tam może powstać jedynie zabudowa taka, która będzie współgrała z tą zabudową otaczającą, ponieważ na wysoki budynek nie ma tam po prostu miejsca"**, dodał wiceburmistrz, określając obiekt, który ma powstać **"zabudowę pensjonatową"**.

Burmistrz Dawid Kopaczewski, odpowiadając na kolejne uwagi radnej, doprecyzował jeszcze, że zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, o której mowa, została dokonana w trakcie poprzedniej samorządowej kadencji.

Na działce z widokiem na urokliwy Jeziorak dawny pensjonat "Barakuda" został już w całości rozebrany. Wkrótce ruszy budowa nowego obiektu.

Red. kontakt@infoilawa.pl.







Materiał partnera:

? Masz stronę? Nie ma Cię w Google? To tak, jakbyś nie istniał!

Zacznij pozycjonować z [Seopilot.pl](https://seopilot.pl) – prostym narzędziem, które zrobi SEO za Ciebie.
Nie musisz być specjalistą. Wystarczy kilka klików, a Twoja strona pnie się w górę wyników.

- ☐ Więcej klientów
- ☐ Więcej zamówień
- ☐ Więcej pieniędzy

Tysiące Polaków już korzystają. Dołącz do nich i spraw, by Twoja strona w końcu zaczęła pracować na Ciebie!

? Wejdź na [Seopilot.pl](https://seopilot.pl) i wystartuj za darmo!

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/73423-ruszy-budowa-wiemy-co-powstanie-na-dzialce-po-rozebrany-pensjonacie-barakuda-w-ilawie-zdjecia>