



Strefa Płatnego Parkowania w Lubawie. Wiemy, ile miasto zarabia na parkujących kierowcach

data aktualizacji: 2025.02.16



Strefa Płatnego Parkowania w Lubawie funkcjonuje już od 2008 roku. W tym artykule przyglądamy się szczegółom - jak działa SPP i ile zarabia miasto na parkujących kierowcach?

Jak wygląda cennik - z uwzględnieniem zniżek i abonamentów i jak na płatne parkingi reagują okoliczni mieszkańcy i przedsiębiorcy - o tym wszystkim przeczytajcie w opracowaniu, które udostępniamy poniżej. Odpowiedzi na pytania portalu Info Iława udzielili pracownicy merytoryczni Urzędu Miasta Lubawa.

1. Ile miejsc parkingowych jest obecnie objętych strefą płatnego parkowania w Lubawie? Jaką to stanowi część wszystkich miejsc parkingowych, którymi zarządza Miasto?

Strefą płatnego parkowania objętych jest 249 miejsc parkingowych, co stanowi niecałą 1/3 wszystkich

miejsc postojowych zarządzanych przez miasto (795 miejsc parkingowych).

2. Od kiedy w Lubawie obowiązuje strefa płatnego parkowania?

Strefa Płatnego Parkowania obowiązuje od 1 stycznia 2008 roku.

3. Które ulice/parkingi są nią obecnie objęte?

Strefą Płatnego Parkowania objęte są następujące:

- ulice:

Rynek, Grunwaldzka na odcinku od ul. Rynek do skrzyżowania z ul. Św. Barbary, Ratuszowa, Browarowa, Kilińskiego, Ogniowa, Pomorska, Kowalska, Zamkowa, Spichlerzowa, Krótka, Biskupia, Kościelna, Łącznikowa, Pod Murami, Bankowa, Podgórna, Warszawska na odcinku od ul. Rynek do skrzyżowania z ul. Kupnera, „wewnętrzna” do ul. Grunwaldzkiej (dookoła pawilonów handlowych wraz z parkingiem od strony ul. Grunwaldzkiej), „wewnętrzna” do ulicy Warszawskiej (wzdłuż pawilonów handlowych wraz z parkingiem przy pomniku Chrystusa Króla), Plac Zamkowy, ul. Jagiellońska oraz

- parkingi:

przy ul. Pawiej, przy ul. Władysława Asta, przy ul. Biblii Gutenberga, przy ul. Gdańskiej.

4. Na jakiej podstawie zapadają decyzje o włączeniu lub o nieuwzględnieniu danej ulicy/danego parkingu w strefie płatnej?

SPP została wprowadzona w celu zwiększenia rotacji pojazdów na parkingach w centrum miasta oraz zwiększenia dostępności komunikacyjnej do punktów

handlowych. Przed wprowadzeniem Strefy parkingi w centrum miasta były w większości zajęte przez osoby handlujące samochodami lub pojazdy pracowników sklepu. Obecnie decyzja o rozszerzeniu Strefy Płatnego Parkowania podejmowana jest w oparciu o sygnały i zgłoszenia dotyczące trudności i problemy z parkowaniem w różnych częściach miasta.

5. Proszę o załączenie aktualnego pełnego cennika łącznie z ewentualnymi zwolnieniami, zniżkami, ulgami, abonamentami.

I opłata jednorazowa:

1. do piętnastu minut parkowania 1,00 zł
2. do pół godziny parkowania 2,50 zł
3. za pierwszą godzinę parkowania 4,00 zł
3. za drugą godzinę parkowania 4,80 zł
4. za trzecią godzinę parkowania 5,70 zł
6. za czwartą i każdą następną godzinę parkowania 4,00 zł

II opłata abonamentowa ogólnodostępna

upoważniająca do parkowania przez całą dobę przez wszystkie dni robocze pojazdu o numerze rejestracyjnym określonym w wykazie pojazdów, za które została wniesiona opłata abonamentowa ogólnodostępna:

1. miesięczna 40 zł
2. półroczna 180 zł
3. roczna 340 zł.

Dla mieszkańców zameldowanych w SPP przysługują zniżki i abonament specjalny wynosi 180 zł na okres jednego roku, czyli 15 zł miesięcznie.

Opłaty abonamentowe za parkowanie na wydzielonym stanowisku dla klientów podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w strefie płatnego

parkowania.

a)

1. półroczna 1300 zł

2. roczna 2500 zł

b) wprowadza się na terenie strefy płatnego parkowania maksymalnie 10 miejsc postojowych na wyłączność, jednakże w ul. Rynek nie więcej niż 6 miejsc,

c) wszelkie niezbędne koszty związane z prawidłowym oznakowaniem miejsc postojowych na wyłączność ponosi Urząd Miasta Lubawa,

d) abonament obowiązuje od dnia, w którym zakończone zostały prace związane z prawidłowym oznakowaniem miejsca postojowego.

6. Który operator zarządza techniczną stroną Strefy Płatnego Parkowania? Czy od wprowadzenia strefy Miasto zmieniało operatora? Jeśli tak, dlaczego?

Inkasentem opłat za parkowanie w strefie płatnej jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Lubawie. Inkasentem opłat w drodze płatności bezgotówkowych oraz mobilnych jest bezpośrednio Urząd Miasta.

7. Jak wygląda aktualnie procentowy podział wpływów z tytułu opłat za parkowanie pomiędzy Miastem a operatorem? Czy operator pobiera jeszcze jakieś inne opłaty, w tym opłatę stałą?

Od 1 stycznia 2025 roku 100% opłat za bilety parkingowe wpływa do jednostki budżetowej miasta, tj. Ośrodka Sportu i Rekreacji w Lubawie. OSiR przekazuje tę kwotę na konto Gminy Miejskiej Lubawa. Do 31.12.2024 roku wynagrodzenie inkasenta uzyskane z biletów parkingowych wynosiło 90% zainkasowanej opłaty dla OSiR, który działał jako

zakład budżetowy. Obecnie OSiR nie pobiera prowizji. Oprócz wpływów z biletów sprzedawanych w parkomatach inkasent nie otrzymuje opłat stałych. Wpływy z abonamentów, mandatów, płatności bezgotówkowych kartą oraz płatności mobilnych trafiają bezpośrednio na konto Gminy Miejskiej Lubawa.

8. Ile wyniosły wpływy całkowite oraz wpływy do kasy miejskiej z tytułu strefy płatnego parkowania w Lubawie w: styczniu 2025r., w całym 2024 r. i w całym 2023 r.?

Wpływy ogółem ze SPP, które stanowiły dochody JST wyniosły:

- w 2023 roku **257 362,69 zł**,
- w 2024 roku **325 919,83 zł**,
- za styczeń 2025 roku wpływy ze strefy Płatnego Parkowania wyniosły **28 908,87 zł**, w tym bezpośrednio na rachunek bankowy Urzędu wpłynęło 16 242,27 zł, dochody wykonane ze SPP w OSiR wyniosły 12 666,60 zł.

9. Na co władze Miasta przeznaczają wpływy do budżetu z tytułu strefy płatnego parkowania? Czy są jakieś formalne zapisy, np. uchwała Rady Miejskiej, zobowiązujące do wydatkowania tych środków na jakieś określone cele?

Wpływy docelowo przeznaczane są na bieżące remonty dróg. Na co mogą być przeznaczane środki z opłat za parkowanie, mówi Ustawa o drogach publicznych, art. 40A pkt 1D.

W analizowanym okresie w roku 2023 wpływy ogółem ze Strefy Płatnego Parkowania w wysokości 257 362,69 zł stanowiły 19,2% wydatków poniesionych na bieżące remonty dróg, które wyniosły 1 343 888,16 zł.

W roku 2024 wpływy w wysokości 325 919,83 zł stanowiły 15,9% poniesionych wydatków na bieżące remonty dróg, które wyniosły 2 045 958,87 zł.

Ostrożne szacowanie dochodów możliwych do uzyskania w roku 2025 spowodowało zaplanowanie kwoty z tego tytułu w wysokości 270 000,00 zł, kwota ta nie zawiera opłat z mandatów. Wydatki na bieżące remonty dróg zaplanowano w kwocie 1 674 823,50 zł.

Z powyższej analizy wynika, że SPP jest w stanie zabezpieczyć nawet około 20% wydatków niezbędnych do utrzymania dróg gminnych w należyтым stanie.

Obsługa Strefy przez jednostkę budżetową pozwala jednoznacznie przeznaczyć uzyskane dochody na bieżące remonty dróg.

10. Czy w związku z wprowadzeniem strefy płatnego parkowania w Lubawie odnotowano zmniejszenie się trudności ze znalezieniem w granicach tej strefy wolnego miejsca parkingowego?

Strefa Płatnego Parkowania eliminuje wykorzystywanie miejsc parkingowych jako „wiecznych” miejsc postojowych, wprowadziła rotację pojazdów na miejscach parkingowych, poprawiając ich dostępność, przez co zwiększyła liczbę klientów, którzy chcą skorzystać z zakupów w punktach handlowych, przy których przed wprowadzeniem Strefy miejsca parkingowe zajęte były przez właścicieli i pracowników sklepów.

11. Czy w związku z wprowadzeniem strefy płatnego parkowania w Lubawie odnotowano skargi lokalnych przedsiębiorców, że płatne miejsca parkingowe w pobliżu ich siedzib zniechęcają potencjalnych klientów i zmniejszają liczbę wizyt w tych punktach?

Tak, takie skargi od czasu do czasu się pojawiają, nie są one jednak w rzeczywistości wynikiem działania SPP, ale przede wszystkim działalności wielkopowierzchniowych marketów, które odbierają klientów „małym” sklepom.

Ponadto od momentu funkcjonowania Strefy Płatnego Parkowania pojawiały się apele i wnioski dotyczące funkcjonowania Strefy, czy to ze względu na prowadzone remonty, czy też funkcjonowania lokali usługowych. W wyniku ostatnich rozmów wprowadzone zostały zmiany w funkcjonowaniu Strefy: wprowadzono dodatkową możliwość zakupu biletu za 15 minut parkowania za 1 zł oraz skrócono czas obowiązywania strefy o pół godziny z godz. 17:00 do godz. 16:30 w takim celu, ażeby klienci lokali handlowo/usługowych znajdujących się w Strefie mogli skorzystać z bezpłatnego parkowania jeszcze w godzinach otwarcia tych lokali.

12. Czy odnotowano skargi mieszkańców, że kierowcy, chcąc uniknąć płacenia za zajęcie miejsca parkingowego, szukają go na ogólnodostępnych, bezpłatnych parkingach, np. na pobliskich osiedlach, uniemożliwiając zaparkowanie mieszkańcom? Czy/ewentualnie jak udało się zaradzić tym problemom?

Takich skarg nie było.

A co Wy sądzicie o Strefach Płatnego Parkowania - czy korzyści dla całej gminy są większe niż koszty i uciążliwości dla kierowców? Czekamy na Wasze opinie.

Red. kontakt@infoilawa.pl.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/77330-strefa-platnego-parkowania-w-lubawie-wiemy-ile-miasto-zarabia-na-parkujacych-kierowcach>