



## Negocjacje - trwają. Czy to tutaj powstaną bloki Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej w Iławie?

data aktualizacji: 2025.06.27



**Urząd Ochrony Zabytków póki co daje "czerwone światło" - ale władze Iławy i SIM KZN Pojezierze obstają przy realizacji Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej na działkach przy ulicy Polnej 2, 4 i 6 - wynika z informacji po wczorajszym spotkaniu w tej sprawie.**

**Negocjacje trwają.**

Chodzi o uzyskanie zgody na rozbiórkę wpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków kamienic, które dzisiaj znajdują się pod wymienionymi adresami.

Wczoraj w Iławie miało miejsce spotkanie w tej sprawie z udziałem przedstawicieli władz Miasta Iławy, Iławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego, SIM KZN Pojezierze i elbląskiej delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

**- Celem było omówienie możliwości wyburzenia istniejących budynków przy ulicy Polnej w Iławie. W**

**tym miejscu planujemy wybudowanie dwóch bloków, w których będzie kilkadziesiąt mieszkań. Liczymy, że Pan Jerzy Domino - główny specjalista ds. zabytków pozytywnie zaopiniuje wyburzenie tych obiektów i SIM KZN Pojezierze natychmiast podejmie działania projektowe - podał prezes spółki Rafał Ryszczuk.**

W majowym artykule na naszym portalu wspomniany Jerzy Domino wyjaśniał, dlaczego urząd ochrony zabytków nie zgodził się na wyburzenie:

**Budynki te na ten moment nie mogą być wyburzone z jednej prostej przyczyny - są bowiem wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Jedyną możliwością pozwalającą na to, aby urząd miasta mógł wyburzyć budynki przy ul. Polnej, jest wykreślenie tych obiektów ze wspomnianej ewidencji. [...] Może tak stać się wówczas, gdy właściciel przedstawi dowody na to, że nie jest to zabytek lub też np. że jego stan nie zezwala na dalsze zamieszkiwanie w nim, a sama nieruchomość nadaje się tylko do wyburzenia z uwagi na zagrożenie, jakie stwarza. Wówczas Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie może pochylić się nad takim pismem.**

Czas pokaże, czy ostatecznie uda się uzyskać zgodę i czy to właśnie tutaj powstaną w przyszłości ławskie bloki SIM.

Przedsięwzięcie jest na razie na wczesnym etapie. Tak opisuje je spółka, która w imieniu Miasta Ławy ma być odpowiedzialna za realizację:

**Inwestycja w Ławie planowana jest na działkach przy ul. Polnej 2, 4, 6. Jest to nieruchomość składająca się z czterech zabudowanych obecnie działek znajdujących się na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Położona**

**jest w atrakcyjnym miejscu, pomiędzy ul. Polną i Aleją Jana Pawła II, blisko centrum miasta oraz terenów rekreacyjnych nad Iławką i jeziorem Jeziorak. W sąsiedztwie znajdują się sklepy spożywcze, przedszkole i przystanki autobusowe.**

**A czy to trafiona lokalizacja - Waszym zdaniem? Dajcie znać w komentarzach.**

*Red. kontakt@infoilawa.pl.*

*Fot. Rafał Ryszczyk/FB.*

***Prezes SIM KZN Pojezierze Rafał Ryszczyk i Zastępca Burmistrza Iławy Krzysztof Portjanko przy kamienicach na ulicy Polnej - lokalizacji wybranej pod przyszłe bloki Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej. Na razie jednak urząd ochrony zabytków nie daje zgody na rozbiórkę istniejących kamienic.***



***Na spotkaniu w tej sprawie w ratuszu.***



Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/78708-negocjacje-trwaja-czy-to-tutaj-powstana-bloki-spolecznej-inicjatywy-mieszkaniowej-w-ilawie>