



IŁAWA. Wiemy, co stanie się z kamienicą przy ul. Kościuszki 5 [ZDJĘCIA, RZUT ELEWACJI]

data aktualizacji: 2025.07.11



Przez dekady kojarząca się ze sprzedażą części do pojazdów wszelakich, ponad 100-letnia kamienica przy ul. Kościuszki 5 w Iławie w ostatnim czasie została ogrodzona. Na jej elewacji od jakiegoś już czasu jest z kolei zawieszona reklama lokalnej firmy deweloperskiej. Sprawdziliśmy, co w najbliższym czasie stanie się z tym budynkiem.

Północne zaplecze **ulicy Kościuszki** zmieniło się w ostatnim czasie **nie do poznania!** Tu, gdzie niegdyś była zajezdnia autobusowa **Zakładu Komunikacji Miejskiej** (teren za pocztą), czy dawny obiekt **TKKF** (okolice też już będącej przeszłością **SP6** oraz obecnej siedziby **Powiatowego Zarządu Dróg** itd.) powstały osiedla bloków. Pokazaliśmy to m.in. w pierwszym odcinku naszego cyklu „Iława od zaplecza – podwórka i zakamarki”.

CZYTAJCIE WIĘCEJ:

[Iława od zaplecza – podwórka i zakamarki. Ulica Kościuszki \[ZOBACZ ZDJĘCIA\]](#)

Od momentu wykonania zdjęć do tego artykułu minęły już jednak prawie dwa lata, a już wówczas

sporo było tu bloków. W ostatnim czasie powstało ich jeszcze więcej. Jeden z nich znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie bloku przy **ul. Kościuszki 3** oraz kamienic przy **Kościuszki 5 i 7**.

Ponad 100-letnia kamienica - do wyburzenia!



Kamienica stoi przy jednej z najważniejszych ulic w mieście (Fot. Mateusz Partyga)

Jak się okazuje, najniższy z tych budynków - numer 5, w którym przez lata mieścił się sklep motoryzacyjny byłego zakładu **Moto-Rot** (duży warsztat znajdował się w głębi ulicy wewnętrznej) zostanie **rozebrany**, a w jego miejscu powstanie zupełnie **nowy obiekt**.

Budynek ten oraz teren należą do **Lubawskiego Przedsiębiorstwa Budowlanego**. LPB również, podobnie jak inne firmy, stawia tu kolejne bloki. Gdy więc zobaczyliśmy w ostatnich dniach, że opisywana przez nas kamienica została ogrodzona od strony głównej ulicy, to też zwróciliśmy się do biura deweloperskiego lubawskiej firmy z pytaniami w tej kwestii. Najpierw jednak trochę o historii.

Jak nam określił **Michał Młotek** (a potwierdził to historyk **Wiesław Skrobot**), budynek ten powstał zapewne **na początku XX wieku**.

- Prawdopodobnie oryginalnie był to budynek mieszkalno-usługowy lub kamienica czynszowa z częścią handlową na parterze - mówi Michał Młotek, radny, współorganizator cyklu spacerów "Historia jednej ulicy".

Czy budynek ten zostanie zburzony? Jeśli tak, to kiedy i co powstanie w jego miejscu? Jaki ten (ewentualny) nowy obiekt ma mieć charakter, wygląd, gabaryt? No i czy samo wyburzenie było w jakiś sposób uzgadniane / konsultowane z **Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków**? Oto nasze pytania wysłane do firmy.

~~galeriaspc~~10684~~

Otrzymaliśmy już odpowiedzi z LPB.

- Istniejący budynek zostanie rozebrany, a wykonanie stanu surowego nowego budynku planuje się już na przełomie 2025/2026 r.

- informuje **Krzysztof Łużyński** z Lubawskiego Przedsiębiorstwa Budowlanego.

- Oczywiście posiadamy wszystkie formalne uzgodnienia z WUOZ w Olsztynie

- to z kolei odpowiedź na pytanie związane z ochroną obiektów zabytkowych.

Wiemy już także, co ma powstać w miejscu, gdzie (jeszcze) stoi kamienica.

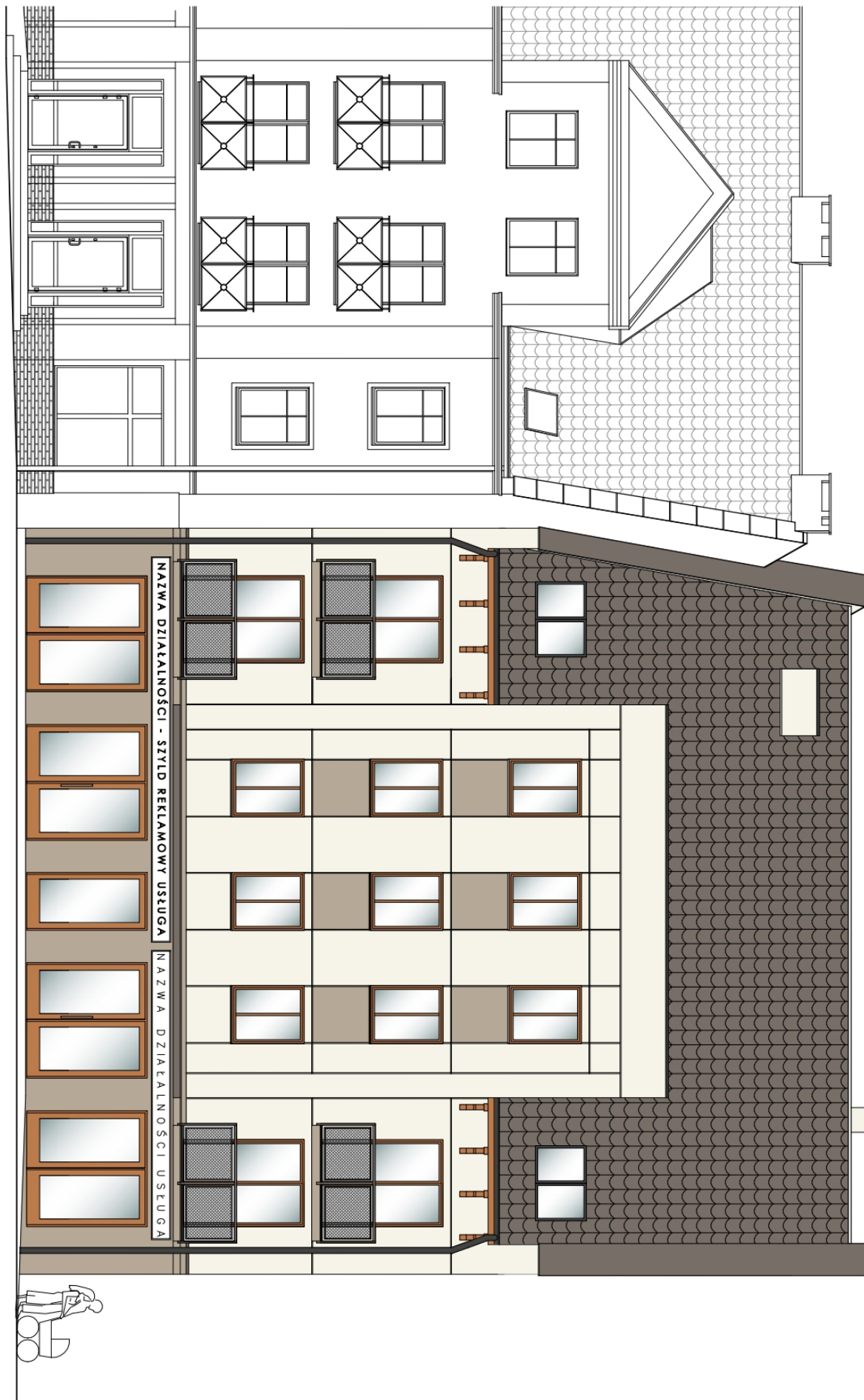
- Budynek [który tu powstanie - przyp. red] będzie nawiązywał do budynku sąsiedniego. Zostanie wykonane 12 mieszkań + 3 lokale użytkowe na parterze. W załączeniu rzut elewacji (nie posiadamy jeszcze wizualizacji).

- czytamy w odpowiedzi.

I oczywiście - publikujemy ten rzut. Czujemy też jednocześnie smutek, że budynek mający swą historię, konkretny wiek itd. zostanie zburzony. W Iławie pozostało naprawdę mało obiektów tego typu.

zico

kontakt@infoilawa.pl



Rzut elewacji planowanego budynku przy ul. Kościuszki 5 (źródło: LPB)

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/78775-ilawa-wiemy-co-stanie-sie-z-kamienica-przy-ul-kosciuszki-5-zdjecia-rzut-ewacji>