



Ława. Były klub „w promocji”. Miasto Ława robi jeszcze jedno podejście do sprzedaży Broniewskiego 3

data aktualizacji: 2025.07.09



Niektóre nieruchomości „rozchodzą się jak świeże bułeczki” - inne latami czekają na nabywcę i nowy rozdział w swojej historii. Broniewskiego 3, siedziba dawnego domu weselnego i klubu muzycznego, to adres należący do tej drugiej grupy.

Czy obiekt wreszcie uda się sprzedać? Miasto Ława po raz kolejny wystawia go na sprzedaż - i kusi potencjalnych inwestorów, obniżając cenę.

O tym, że Miasto Ława przymierza się do sprzedaży Broniewskiego 3 wraz z przyległym terenem na infoława.pl pisaliśmy po raz pierwszy latem 2020 roku, niemal 5 lat temu. Było to jakiś czas po tym, jak zamknął się działający w tym miejscu prywatny klub muzyczny IOWA Music Bar. W tym samym roku nieruchomość została wyceniona - na kwotę, bagatela, 2,235 mln zł. Nie było jednak zainteresowanych - także pomimo ogłaszania nowych przetargów i kolejnych obniżek ceny wywoławczej: najpierw do dokładnie 2 mln zł, a następnie do kwoty 1,525 mln.

Jak widać, było już kilka niepowodzeń w zakresie próby sprzedania tej nieruchomości - teraz Miasto Ława próbuje ponownie.

Datowany na 1970 rok budynek (dwukondygnacyjny, o powierzchni użytkowej 1 110,5 m²) wraz z działkami (prawo własności: 0,1568 ha i prawo użytkowania wieczystego na gruncie Skarbu Państwa: 0,1665 ha) został po raz kolejny wystawiony na sprzedaż.

Cenę wywoławczą ustalono tym razem na kwotę 1,35 mln zł. Można więc mówić o kolejnej „promocji”, bo w stosunku do poprzedniego przetargu, z 2023 roku, cena spadła o 175 tysięcy złotych.

Czy to okaże się wystarczającą zachętą? Czy ktoś znajdzie pomysł na przyszłość Broniewskiego 3?

Przetarg zaplanowano na 10 września. Krótco po tej dacie powinniśmy się dowiedzieć, czy Broniewskiego 3 tym razem wzbudzi zainteresowanie na lokalnym rynku nieruchomości i znajdzie swojego nowego właściciela.

Red. kontakt@infoilawa.pl.



Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/78822-ilawa-byly-klub-w-promocji-miasto-ilawa-robi-jeszcze-jedno-podejscie-do-sprzedazy-broniewskiego-3>