



W Makowie powstanie Ekomarina! Znamy szczegóły, mamy wizualizację

data aktualizacji: 2025.10.29



Na Jezioraku powstanie kolejna Ekomarina! Po Iławie i Siemianach (a nie zapominamy też o Zalewie i marinie na jez. Ewingi) powstanie ona w Makowie, czyli praktycznie w połowie długości najdłuższego jeziora w Polsce.

To inwestycja planowana już od dłuższego czasu. I też **wyczekiwana** – dwie już istniejące na Jezioraku, **w Iławie i Siemianach** cieszą się dużą popularnością i frekwencją.

Gmina Iława poinformowała już o szczegółach tej inwestycji, opublikowała także wizualizację obiektu.

Ekomarina w Makowie

Gmina Iława planuje realizację nowoczesnej

inwestycji w miejscowości Makowo, obejmującej budowę budynku ekomariny, pomostu cumowniczego, a także wiaty rekreacyjnej i gospodarczej, miejsc postojowych, dojazdów i dróg dojazdowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach o numerach 347 (obręb 0031 Siemiany – Jezioro Jeziorak) oraz 3104/1 i 3105/16 (obręb 0023 Makowo), w gminie Iława.

- informuje UG.

Budynek ekomariny

Ekomarina powstanie w centralnej części działki nr 3104/1. **Zaprojektowany obiekt będzie wyróżniał się nowoczesną i lekką formą architektoniczną, nawiązującą do naturalnego krajobrazu jeziora i otaczających lasów. Bryła budynku, o prostym, geometrycznym kształcie, została ukształtowana tak, aby harmonijnie wpisać się w teren o zróżnicowanej rzeźbie.** Duże przeszklenia odbijają zielen drzew i niebo, dzięki czemu obiekt nie dominuje nad przestrzenią, lecz stanowi jej spójne, dyskretne dopełnienie.

- podaje UG Iława.



Wizualizacja Ekomariny w Makowie (materiały Urzędu Gminy w Iławie)

Obiekt będzie pełnił funkcję usług żeglarskich, wykorzystywaną sezonowo.

Parametry obiektu:

Powierzchnia zabudowy: 120 m²

Kubatura: 871,3 m³

Wysokość: 5,10 m (8,18 m od poziomu piwnicy)

Długość: 15,0 m

Szerokość: 8,0 m

Liczba kondygnacji nadziemnych: 2 (parter + piętro)

Pomieszczenia parteru (88,90 m²):

wiatrołap, łazienka dla osób niepełnosprawnych, łazienka damska z natryskami (6 pryszniców, 5 ustępów) i umywalnią (4 stanowiska), łazienka męska z natryskami (6 pryszniców, 4 ustępy, 3 pisuary) i umywalnią (4 stanowiska), pomieszczenie gospodarcze.

Pomieszczenia piętra:

hol wejściowy, pomieszczenia pomocnicze oraz techniczne, toaleta ogólnodostępna (umywalnia – 2 stanowiska, ustęp – 1 prysznic i 1 toaleta), sala konferencyjna i pomieszczenie biurowe.

Na zewnątrz budynku znajdują się umywalki zewnętrzne, widoczne na załączonej wizualizacji.

Pomost cumowniczy

Planowany pomost w kształcie litery T w większości znajdzie się w granicach działki nr 347 (obręb Siemiany). Niewielki fragment – trap o konstrukcji stalowo-drewnianej z balustradą – zlokalizowany będzie na działce 3104/1 (obręb Makowo) i będzie miał wymiary 1,4 m x 2,5 m.

- Pomost zostanie wykonany z 8 modułów o wymiarach 12,0 m x 2,4 m i wyposażony w 30 odnóg cumowniczych ze stalowym wykończeniem z kratą WEMA oraz knagami. Dodatkowo posiadał będzie mediaporty (oświetlenie, gniazda 2×230V i 1×300V, kran zewnętrzny, system rozliczania mediów przez aplikację – 7 szt.) oraz system odbioru ścieków za pomocą pompy do odsysania ścieków.

Jak podkreśla Urząd Gminy w Iławie, po zakończeniu realizacji teren będzie służył turystyce, rekreacji i sportowi, stanowiąc inwestycję o charakterze publicznym, wspierającą rozwój regionu i zrównoważone korzystanie z walorów przyrodniczych jeziora.

- Została wykonana dokumentacja projektowa i aktualnie trwają przygotowania do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę do Starostwa Powiatowego w Iławie. Planowany termin rozpoczęcia inwestycji to 2026 rok. Inwestycja „Budowa ekomariny w Makowie” ma zostać dofinansowana w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027

zico

kontakt@infoilawa.pl

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/79920-w-makowie-powstanie-ekomarina-znamy-szczegoly-mamy-wizualizacje>