



Sprzedana! Zabytkowa miejska kamienica na ul. Wojska Polskiego w Iławie zmienia właściciela

data aktualizacji: 2025.11.28



Po kilku nieudanych próbach i obniżeniu ceny wywoławczej nieruchomości właśnie dochodzi do skutku sprzedaż zabytkowej miejskiej kamienicy na ul. Wojska Polskiego 24A w Iławie.

Podajemy, jaką cenę osiągnięto w przetargu i kto został nabywcą.

- Jak poinformował Urząd Miasta w Iławie, w przetargu, który odbył się 18 listopada, wzięła udział tylko jedna osoba.

Osiągnięta w przetargu cena sprzedaży kamienicy na ul. Wojska Polskiego 24A opiewa na kwotę 989 800 zł. Nabywca nieruchomości to iławska spółka Metrażeria.

Istnieje od maja 2025 roku, a z informacji na stronie firmy wynika, że jest to biuro nieruchomości.

- Pomagamy kupować, sprzedawać i wynajmować nieruchomości, ale przede wszystkim - prowadzimy klientów przez cały proces tak, by był prosty, bezpieczny i efektywny. Działamy lokalnie, znamy rynek Ławy i okolic, wiemy, co naprawdę się liczy i co przyciąga uwagę - czytamy.

Przetarg, który w końcu wyłonił nabywcę, jest przełomem po wcześniejszych nieudanych próbach sprzedaży. Początkowo nie było zainteresowania i miasto obniżyło cenę wywoławczą: z kwoty 1,2 mln zł do 980 tysięcy.

W kamienicy znajduje się 12 mieszkań. Wraz z budynkiem datowanym na 1916 rok, o powierzchni użytkowej około 515 m², jest sprzedawana działka o powierzchni 0,1402 ha - są to tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Kamienica jest wpisana do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Jak wcześniej przekazał w komentarzu dla naszego portalu przedstawiciel Delegatury w Elblągu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie, **"dopóki przedmiotowa nieruchomość jest wpisana do wojewódzkiej ewidencji zabytków, nie ma możliwości wyrażenia zgody na jej rozbiórkę"**. W ocenie konserwatorów szczególnie cenna jest bogata dekoracja detalu architektonicznego, a sam budynek jest jednym z niewielu historycznych obiektów w Ławie, które przetrwały II wojnę światową.

Red. kontakt@infoilawa.pl.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/80179-sprzedana-zabytkowa-miejska-kamienica-na-ul-wojska-polskiego-w-ilawie-z-mienia-wlasciciela>