



Ława. A może by tak wybudować tutaj... parking wielopoziomowy? [ZDJĘCIA]

data aktualizacji: 2026.01.22



Na portalu Info Ława mamy „skrzynkę skarg”, bo życie nie składa się z samych pochwał, ale mamy też „skrzynkę pomysłów”. Dzisiaj w ramach tego cyklu zapraszamy Was do dyskusji o przyszłości miejskiego opustoszałego budynku na ulicy Broniewskiego 3 w Ławie.

Przyczynkiem do tej dyskusji jest kolejny nieudany przetarg na sprzedaż tego obiektu. Miastu nie udaje się znaleźć kupca nawet pomimo kolejnych obniżek ceny wywoławczej.

~~galeriaspc~~11270~~

Tym razem, w przetargu, który odbył się 30 grudnia, cena wywoławcza nieruchomości wyniosła 1 mln 290 tysięcy złotych. W porównaniu do pierwszej wyceny, która wynosiła 2 mln 235 tys. zł, to duża „promocja”. Mimo to, chętnych brak – nikt nawet nie wpłacił wadium.

Może w obliczu braku zainteresowania potencjalnych inwestorów warto ten obiekt zatrzymać w miejskim zasobie? Internauci od wielu miesięcy podpowiadają możliwy sposób zagospodarowania tej nieruchomości - parking wielopoziomowy.

Mówimy o okolicy węzłowego dworca PKP Ława Główna - zapotrzebowanie na miejsca postojowe jest tutaj ogromne i nie wyczerpuje go nawet budowa w pobliżu dużego parkingu, co miało miejsce w ramach inwestycji polegającej na zagospodarowaniu Placu Ławskich Kolejarzy i zakupie nowych autobusów.

Taka inwestycja mogłaby przynieść do kasy miasta realne wpływy - zapewniając środki na realizację ważnych społecznych potrzeb.

A przykłady podobnych przedsięwzięć, także realizowanych przez samorządy, można mnożyć.

- W pierwszych dniach nowego roku serwisu **ŁÓDŹ.pl** poinformował, że prace na budowie trzech wielopoziomowych parkingów w centrum miasta są już zaawansowane, a z wcześniejszej publikacji serwisu Transport Publiczny można się było dowiedzieć, że inwestycja realizowana jest w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego. Całe zadanie ma się przyczynić do złagodzenia problemu z dostępnością miejsc parkingowych w mieście, ale przyniesie też Łodzi pieniądze - bo parkowanie będzie płatne.
- Z kolei **w Bydgoszczy**, o czym wspomniany już portal Transport Publiczny informował w roku 2022, na 6-kondygnacyjny obiekt mieszczący docelowo 570 samochodów miasto pozyskało unijne dofinansowanie.
- Podobnie było **w Kołobrzegu**, tylko tutaj dotacja pochodziła z Polskiego Ładu. Koszt budowy pierwszego wielopoziomowego parkingu w tym mieście wyniósł 28 milionów złotych, z czego wartość dotacji to aż 90%. Inwestycję otwarto pod koniec 2024 roku, wówczas telewizja TVP3 informowała, że miasto planuje łącznie cztery takie parkingi.

Czy to możliwe w Ławie?

Zapytaliśmy o to w ratuszu, to odpowiedź, jakiej nam udzielił Urząd Miasta w Ławie:

Nieruchomość położona w Ławie przy ul. Broniewskiego 3 została przeznaczona do sprzedaży i nie planuje się pozostawienia jej w zasobach gminy. Burmistrz Miasta Ławy będzie ogłaszał kolejne przetargi na zbycie przedmiotowej nieruchomości. Urząd Miasta Ławy nie rozważał w swoich planach inwestycyjnych przebudowy wskazanego budynku na płatny parking wielopoziomowy. Nadmieniam, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Ławy umożliwia taką inwestycję w tej lokalizacji.

Jak widać, nie ma zainteresowania władz Iławy budową w tym miejscu wielopoziomowego parkingu, chociaż ten temat już wielokrotnie pojawiał się w lokalnej debacie publicznej. Tymczasem opustoszały obiekt niszczeje. 21 stycznia, gdy odwiedziliśmy to miejsce, zastaliśmy m.in. butelki po trunkach i powybijane szyby...

Red. kontakt@infoilawa.pl.

Zdjęcia: Info Iława.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/80704-ilawa-a-moze-by-tak-wybudowac-tutaj-parking-wielopoziomowy-zdjecia>