



Kto wyremontuje zabytkowy ratusz w Iławie - i ile to będzie kosztować? Jest finał przetargu

data aktualizacji: 2026.05.09



W Urzędzie Miasta w Iławie po trwającym od listopada ubiegłego roku przetargu wyłonili wykonawcę jednej z ważniejszych miejskich inwestycji - remontu zabytkowego ratusza przy ul. Niepodległości.

Okazało się, że przetarg wygrała spółka ASBUD z gminy Grodziczno - po tym, jak to przedsiębiorstwo oraz jeszcze jeden inny oferent złożyli oferty dodatkowe.

Inwestycja ma kosztować ponad 8 mln zł, podczas gdy ratusz pierwotnie przewidywał kwotę 3,5 mln, a w uchwale budżetowej na ten rok zapisano na ten cel zaledwie 1 mln.

- Wcześniej aż 5 z 7 ofert na remont ratusza zostało przez urząd miasta odrzuconych.

Przypomnijmy, **najniższa z ofert**, złożona przez Zakład Budowlany KRUPIŃSKI sp. z o.o., opiewała

na kwotę **5.559.600 zł**. Okazało się, że została złożona po terminie - o zaledwie 24 sekundy za późno, ale jednak za późno. Zbliżona wycena spółki Okland (5.567.555,53 zł) również została przez ratusz odrzucona, z przyczyn formalnych - tutaj chodziło o załączenie do oferty dokumentów o innej treści merytorycznej niż wymagana.

Inni oferenci także mieli popełnić w swoich ofertach błędy - i tak w grze o to miejskie zlecenie pozostały tylko dwie firmy - akurat te, które złożyły... dwie najwyższe oferty:

- Lubawskie Przedsiębiorstwo Budowlane sp. z o.o., Lubawa, 10.829.021,12 zł,
- Przedsiębiorstwo Robót Budowlanych ASBUD sp. z o.o., Kuligi, 8.138.623,20 zł.

Miały miejsce negocjacje i firmy te złożyły oferty dodatkowe: LPB na kwotę 9.989.798,35 zł, zaś konkurent za kwotę **8.063.280,19 zł**. **I to właśnie spółka ASBUD** z tą dodatkową wyceną wygrała przetarg, podał 7 maja Urząd Miasta w Iławie.

Umowa z wykonawcą ma zostać zawarta 13 maja. Natomiast sam termin wykonania zamówienia to 24 miesiące od podpisania umowy.

W toku przetargu ratusz podał, że na realizację tego zamówienia zamierza przeznaczyć łącznie 3,5 mln zł. Finalna kwota okazuje się znacznie wyższa.

Ponadto **w uchwale budżetowej na ten rok na remont ratusza zapisano tylko 1 mln zł**, a - jak już wiemy - całość ma kosztować ponad 8 mln. Jeśli ta kwota nie zostanie znacząco zwiększona, to w tym roku należy się spodziewać realizacji tylko niewielkiej części zaplanowanych prac.

Red. kontakt@infoilawa.pl.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/81718-kto-wyremontuje-zabytkowy-ratusz-w-ilawie-i-ile-to-bedzie-kosztowac-jest-final-przetargu>